

# EXCELENTE CASA DUAL BRISAS DE CHICUREO



UF 44.900 / \$1.802.555.400

📍 BRISAS DE CHICUREO

🛏 7 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 6 baños

🚗 10 estacionamientos

🏠 491 m<sup>2</sup> construidos



VENTA EXCELENTE CASAS DUAL EN BRISAS DE CHICUREO

Sector Chicureo.

Casa con salida directa a canchas de golf y hermoso jardín.

CASA SOLIDA ESTILO MEDITERRANEA:

-Total 491 mts2 construidos

# EXCELENTE CASA DUAL BRISAS DE CHICUREO

- Ventanas termopanel.
- Calefacción central con caldera a gas.
- Amplio Hall de acceso con vegetación en entrada distribución a las dos casas.

## PRIMERA CASA:

### Primer Piso:

- Hall de acceso.
- Amplio comedor y Living, este ultimo con salida a terraza y jardín por amplios ventanales.
- Baño de visita.
- Cocina con isla comedor de diario con cocina de 6 platos , horno empotrado y amoblada.
- Loggia interior con lavadero.
- Amplio patio de servicio con salida al estacionamiento.
- Dormitorio de servicio completo con baño y closet.
- Sala de estar en primer piso Amplia e iluminada con ventanal hacia terraza
- Pasillo con grandes ventanales
- Un dormitorio primer piso con closet y baño completo
- Terraza amplia y cómoda

### Segundo Piso:

- Dormitorio principal en segundo piso con excelente vista en suite con walk in closet y baño completo(doble lavamanos y amplio pie de ducha) .
- Escritorio segundo piso amplio.

## SEGUNDA CASA:

### Primer Piso:

- Hall de Distribución.
- Baño de visita.
- Cocina con conexión directa al comedor amplio e iluminado
- Pasillo con amplios ventanales
- Living con ventanales salida a la terraza.
- Cómoda terraza con conexión directa a jardín
- Dormitorio en suite con baño completo y closet.

### Segundo Piso:

- Amplio dormitorio principal en segundo piso con hermosa vista, walk in closet y baño en suite (doble lavamanos y amplio pie de ducha).
- Dos dormitorios con closet.
- Baño completo de niños.

## EXTERIOR:

- Estacionamientos muy amplio.
- Lindo jardín con riego automático.
- Cada casa cuenta con su propia terraza.
- Portón de acceso a la propiedad

# EXCELENTE CASA DUAL BRISAS DE CHICUREO

Condominio con guardia 24/7 y excelente seguridad

Condominio con canchas de golf

Condominio con Club House

Gastos comunes \$358.000 aprox.

VALOR U.F. 44.900.-

Muy buena ubicación a pasos de Carretera San Martin y Strip Center, colegios cercanos, Supermercados, Gimnasio.

Gastos comunes aproximados: **\$358.000**

## Más características

- |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Alcantarillado</li><li>✓ Dormitorio y Baño de servicio</li><li>✓ Bodega</li><li>✓ Calefacción Central</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Home Office</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Luz eléctrica</li><li>✓ Walk-in closet</li></ul> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|