VENDO DEPTO DE 2D 2B EN CONDOMINIO PAYLLAHUE – PUCÓN

UF **3.990** / $**158.175.570**

CONDOMINIO PAYLLAHUE

- 2 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 60 m² construidos
- 4 m² terraza

GlobalBrokers

VENDO DEPTO DE 2D 2B EN CONDOMINIO PAYLLAHUE – PUCÓN

GlobalBrokers

VENDO DEPTO DE 2D 2B EN CONDOMINIO PAYLLAHUE – PUCÓN

VALMANIC PROPIEDADES VENDE ACOGEDOR, CÓMODO, AMPLIO E ILUMINADO DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS, 2 BAÑOS, **AMOBLADO,** EMPLAZADO EN UN SEGUNDO PISO, EN EDIFICIO DE 4 PISOS CON ASCENSOR, ORIENTACIÓN SUR, TERMINACIONES CON ALTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD Y DISEÑO, RODEADO DE NATURALEZA, ENTORNO ÚNICO, CERCANO A CENTRO DE ESQUÍ, A MINUTOS DE TODOS LOS ATRACTIVOS QUE OFRECE PUCÓN.

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD:

- **Departamento Semi Nuevo de 60 m2 Totales (Útil 56 m2)**
- **Cocina Americana Concepto Abierto**
- **Equipada con Encimera, Horno y Campana Eléctrica**
- **Comedor, Living y Amplia Terraza**
- **Habitación Principal con Baño en Suite**
- **Habitación Secundaria con Espacio para 2 Camas de Plaza y ½**
- **Baños con Ventilación Natural**
- **Amplia Bodega Nº 10**
- **Estacionamiento de superficie Nº 47**

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD:

- **Orientación Sur con Excelente Vista**
- **Calefacción Eléctrica**
- **Ventanales con Marco de PVC y Termopanel**
- **Piso de Porcelanato y Fotolaminado**
- **En Excelente Estado de Conservación**
- **Se Vende Amoblado**

CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO:

- **Cómodas Áreas comunes**
- **2 Quinchos Equipados**
- **Sala de Juegos y Gimnasio**
- **Amplia Piscina**
- **Lavandería**
- **Hot Tube a Leña**
- **Portería con Acceso Controlado 24/7**
- **Bicicletas a disposición**

INFORMACIÓN GENERAL:

Dirección: Camino al Volcán Nº 960, Condominio Payllahue, Pucón, Araucanía

COMISIÓN DEL 2% + IVA

VALOR PROPIEDAD UF 3.990 (Conversable)

Youtube: https://www.youtube.com/watch?v=Kr109ipUpws

Gastos comunes aproximados: **$80.000**

GlobalBrokers

VENDO DEPTO DE 2D 2B EN CONDOMINIO PAYLLAHUE – PUCÓN

Contribuciones aproximadas: **$30.000**

Más características

Orientación: **Sur** Año construcción: **2016**	**Barrio:** Colegios (7 min) Supermercado (7 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (7 min) Comercio (7 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (7 min) Parques (7 min)	Admite mascotas Agua potable Alcantarillado Amoblado Ascensor Bodega Gimnasio	Juegos Infantiles Lavandería Luz eléctrica Piscina Quincho Salón de niños