

VENTA CASA PARCELA MODERNA CERCANA COLEGIOS TREWHELAS - PUCALAN - SAN NICOLAS DIACONO



UF 12.850 / \$509.412.550

📍 LO ARCAYA

🛏 4 dormitorios

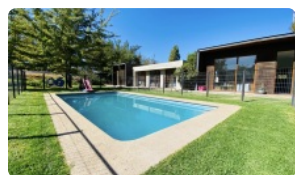
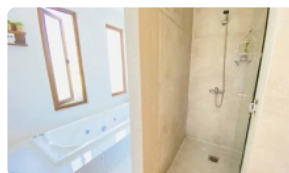
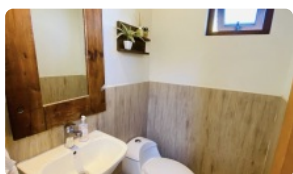
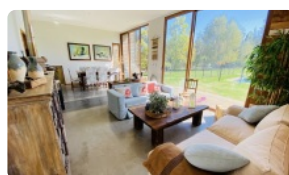
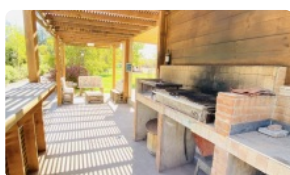
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 229 m² construidos

🌳 4997 m² terreno



¡Oportunidad Única en Chicureo!

Casa de 1 piso en parcela de 5.000 m² con todo lo que tu familia necesita

¿Buscas amplitud, privacidad y una casa lista para disfrutar desde el primer día?

¡Esta propiedad es para ti! Vive rodeado de naturaleza, tranquilidad y estilo, en una casa **impecablemente mantenida** con finas terminaciones, espacios funcionales y un entorno ideal para desconectarte sin alejarte de la ciudad.

Detalles Principales:

- 5.000 m² de terreno
- 220 m² construidos aprox.

VENTA CASA PARCELA MODERNA CERCANA COLEGIOS TREWHELAS - PUCALAN - SAN NICOLAS DIACONO

- 4 dormitorios + servicio
- 3 baños + baño de servicio
- Piscina, quincho y terraza techada
- 2 Boscas (living comedor y sala de estar)
- Ventanas termopanel en toda la casa

Distribución inteligente y acogedora:

- Casa de 1 solo piso con separación clara entre el sector privado y el social
- Dormitorio principal en suite con walk-in closet, baño con hidromasaje, ducha y WC independiente
- Todos los dormitorios con salida a terrazas tipo deck y vista al jardín
- Sala de estar familiar con calefacción Bosca
- Cocina funcional con gran logia techada
- Dormitorio y baño de servicio
- Canil y bodega incluidos

Exterior: pensado para disfrutar

- Gran jardín con áreas verdes consolidadas
- Piscina ideal para el verano
- Quincho techado, perfecto para reuniones con amigos y familia
- Cancha de futbolito privada
- 2 a 3 estacionamientos techados + 2 a 3 sin techar

En excelentes condiciones, lista para habitar

- Termopaneles en toda la casa (aislación y eficiencia)
- Calefacción por Bosca en zonas clave
- Construcción sólida y mantenimiento al día

Ubicación ideal en zona residencial consolidada de Chicureo

Vive en un entorno natural, tranquilo y seguro, con la conectividad y servicios de la ciudad a minutos. Perfecta para familias que buscan espacio, calidad de vida y privacidad.

No dejes pasar esta oportunidad – Agenda tu visita hoy

Gabriela Salgado | +56 9 5689 6641

- gabriela@iag.cl

- Asesoría financiera y crédito hipotecario disponible como parte del servicio

VENTA CASA PARCELA MODERNA CERCANA COLEGIOS TREWHELAS - PUCALAN - SAN NICOLAS DIACONO

Gastos comunes aproximados: \$150.000

Contribuciones aproximadas: \$400.000

Más características

<p>Orientación: Norte</p> <p>Pisos: 1</p> <p>Año construcción: 2014</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (15 min)</p> <p>Colegios (20 min)</p> <p>Supermercado (15 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Ciclovía (15 min)</p> <p>Comercio (15 min)</p> <p>Comisaría (16 min)</p> <p>Estación de servicios (10 min)</p> <p>Locomoción colectiva (10 min)</p> <p>Parques (15 min)</p>	<div><div>✓</div><div>Baño de visitas</div></div> <div><div>✓</div><div>Bodega</div></div> <div><div>✓</div><div>Closets</div></div> <div><div>✓</div><div>Cocina</div></div> <div><div>✓</div><div>Comedor</div></div> <div><div>✓</div><div>Comedor de diario</div></div> <div><div>✓</div><div>Dormitorio en suite</div></div> <div><div>✓</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div></div> <div><div>✓</div><div>Home Office</div></div> <div><div>✓</div><div>Jardín</div></div> <div><div>✓</div><div>Living</div></div> <div><div>✓</div><div>Logia</div></div> <div><div>✓</div><div>Parrilla</div></div> <div><div>✓</div><div>Patio</div></div> <div><div>✓</div><div>Piscina</div></div> <div><div>✓</div><div>Play room</div></div> <div><div>✓</div><div>Sala de estar</div></div> <div><div>✓</div><div>Terraza</div></div> <div><div>✓</div><div>Walk-in closet</div></div> <div><div>✓</div><div>Chimenea</div></div> <div><div>✓</div><div>Estacionamiento de visitas</div></div> <div><div>✓</div><div>Jacuzzi</div></div>	<div><div>✓</div><div>Chimenea</div></div> <div><div>✓</div><div>Estacionamiento de visitas</div></div> <div><div>✓</div><div>Jacuzzi</div></div> <div><div>✓</div><div>Juegos Infantiles</div></div> <div><div>✓</div><div>Áreas verdes</div></div> <div><div>✓</div><div>Acceso controlado</div></div> <div><div>✓</div><div>Alarma</div></div> <div><div>✓</div><div>Condominio cerrado</div></div> <div><div>✓</div><div>Conserjería</div></div> <div><div>✓</div><div>Portón automático</div></div> <div><div>✓</div><div>Agua potable</div></div> <div><div>✓</div><div>Aire Acondicionado</div></div> <div><div>✓</div><div>Conexión para Lavarropas</div></div> <div><div>✓</div><div>Gas Natural</div></div> <div><div>✓</div><div>Internet</div></div> <div><div>✓</div><div>Luz eléctrica</div></div> <div><div>✓</div><div>Línea Telefónica</div></div> <div><div>✓</div><div>TV por cable</div></div> <div><div>✓</div><div>Agua de pozo</div></div> <div><div>✓</div><div>Baño de visitas</div></div> <div><div>✓</div><div>Bodega</div></div> <div><div>✓</div><div>Closets</div></div>
--	---	---	--

VENTA CASA PARCELA MODERNA CERCANA COLEGIOS TREWHELAS - PUCALAN - SAN NICOLAS DIACONO

		<ul style="list-style-type: none">✓ Juegos Infantiles✓ Áreas verdes✓ Acceso controlado✓ Alarma✓ Condominio cerrado✓ Conserjería✓ Portón automático✓ Agua potable✓ Aire Acondicionado✓ Conexión para Lavarropas✓ Gas Natural✓ Internet✓ Luz eléctrica✓ Línea Telefónica✓ TV por cable✓ Agua de pozo	<ul style="list-style-type: none">✓ Cocina✓ Comedor✓ Comedor de diario✓ Dormitorio en suite✓ Dormitorio y Baño de servicio✓ Home Office✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Parrilla✓ Patio✓ Piscina✓ Play room✓ Sala de estar✓ Terraza✓ Walk-in closet
--	--	---	--