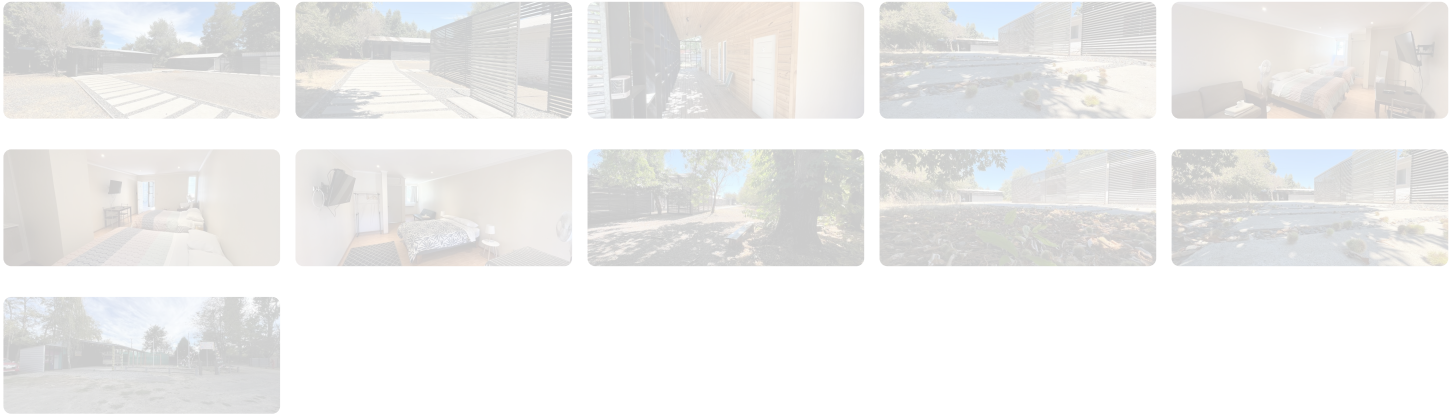




UF 15.306,6 / \$598.000.000

- 📍 Parque Lantaño
- 🛀 11 baños
- 🚗 40 estacionamientos
- 🏠 600 m² construidos
- 📏 6300 m² terreno



Hermoso terreno con potencial comercial, para hotelería, restaurant, centro de eventos, etc rodeado de la naturaleza del sur de Chile.

- Ubicado a 4 km del centro de la capital de Ñuble, en terreno de 6300m2, a pasos del próximo acceso a la capital de Ñuble (Sector parque Lantaño)
- Sector privilegiado por su entorno, con abundantes árboles nativos como castaños, robles y maquis.
- Compuesto de:
 1. Casa de albañilería de 140 m2, con 4 dormitorios y dos baños
 2. Cabaña de madera de 65m2, con 3 dormitorios, 1 baño, living-comedor y terraza.
 3. Nave con 6 habitaciones de 21m2, todas con baño privado y aire acondicionado.
 4. Cafetería o restaurant en metalcon de 105 m2, con cocina y dos baños. Terraza anexa de 100 m2.
 5. Lavandería

SE VENDE PARA TRABAJAR O ARRENDAR INMEDIATAMENTE, FULL EQUIPADO.

Comisión corretaje equivalente al 2% del valor de venta

+56 996421372 Marcelo Besoain

Más características

Barrio:
Colegios (10 min)
Supermercado (10 min)

✓ Agua de pozo

✓ Luz electrica

Clínicas (10 min) Ciclovía (10 min) Comercio (10 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (10 min)	✓ Agua potable	
---	----------------	--