

# 158 m<sup>2</sup> - Depto Con Patio - 2D,2B,2E,1B



UF 12.000 / \$476.616.000

- 📍 metro villa frei
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🛁 2 baños
- 🅿 2 estacionamientos
- 🏗 94 m<sup>2</sup> construidos
- 🏗 62 m<sup>2</sup> terraza



# 158 m2 - Depto Con Patio - 2D,2B,2E,1B

## COMO NUEVO! BELLISIMO DEPARTAMENTO!

Cocina integrada de gran espacio, equipada con campana retráctil, horno y microondas empotrado, encimera vitrocerámica y muebles de cocina con cubierta de cuarzo.

Dormitorio principal con dressing room (vestidor incorporado, doble lavamanos, shower door y vanitorios con cubierta de cuarzo.

Espacioso living comedor, ventanas PVC folio madera con termopanel.

Patio de 64M2 de uso privado.

Estacionamientos: 2 TANDEM

Bodega: 1

Valor de gastos comunes: 200.000 aprox.

Contribuciones trimestrales: \$134.526 aprox

## Áreas comunes del condominio:

Gimnasio, Accesos controlados, amplio hall de acceso, estacionamiento para bicicletas, estacionamientos vehiculares subterráneos y patio interior de distribución con luz natural y jardines.

Gran conectividad en un barrio tradicional de Ñuñoa. Metro Villa Frei.

Gastos comunes aproximados: \$200.000

Contribuciones aproximadas: \$135.000

## Más características

Orientación: **Suroriente**

Año construcción: **2021**

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Bodega</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Luz eléctrica</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Salón de eventos</li></ul> |
|--|---|