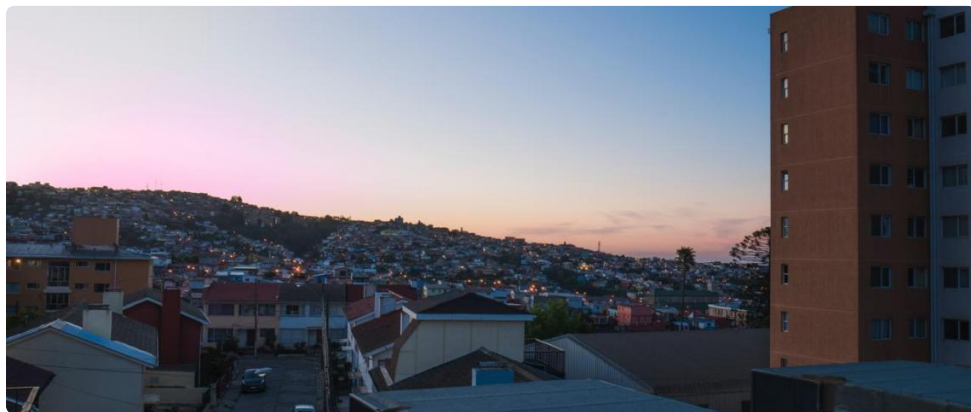


# Loft Cerro Alegre, Vista Mar, A 10 Minutos Centro Valparaíso



UF 5.700 / \$226.050.600

📍 Cerro Alegre

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

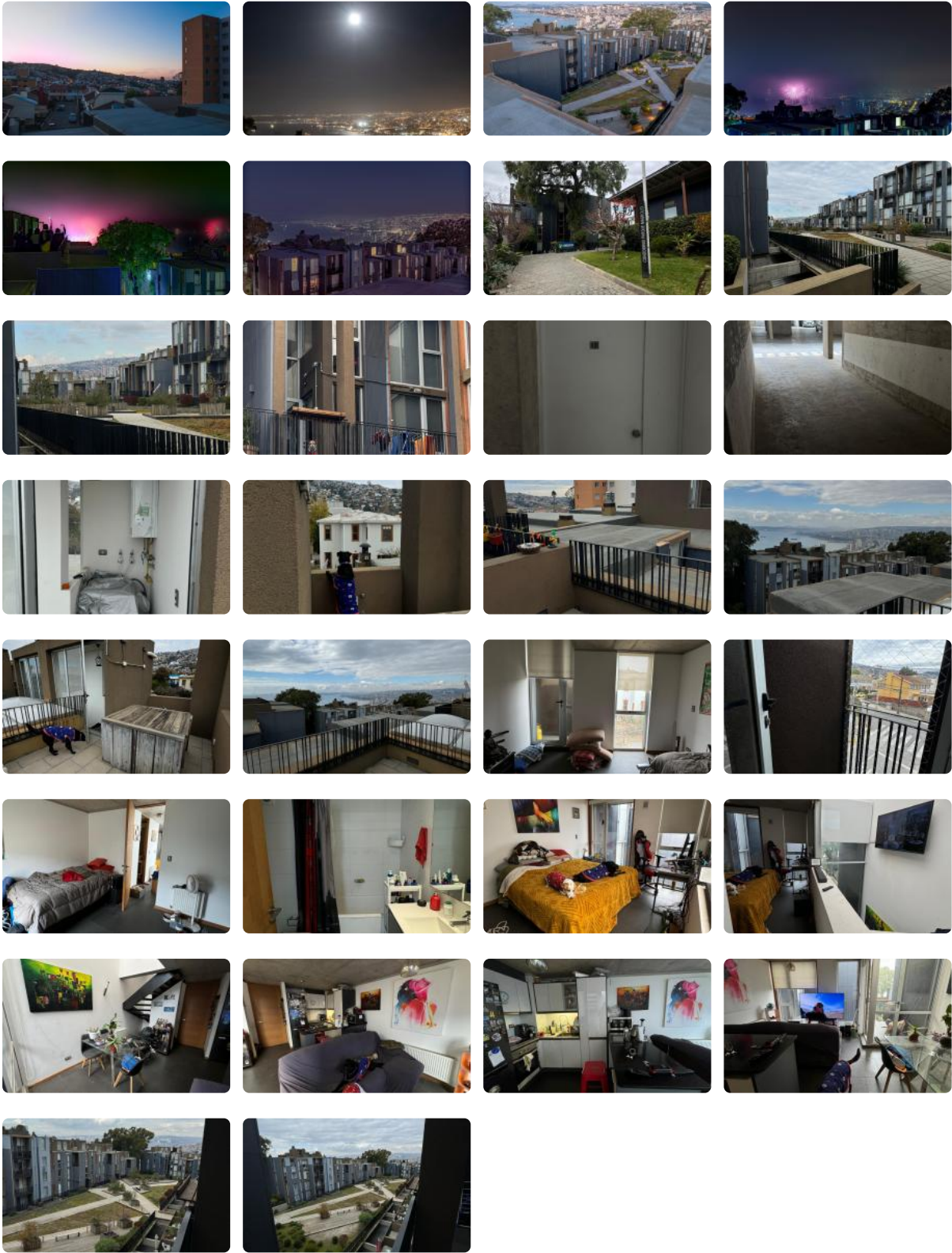
🚗 2 estacionamientos

🏠 68 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# Loft Cerro Alegre, Vista Mar, A 10 Minutos Centro Valparaíso



# Loft Cerro Alegre, Vista Mar, A 10 Minutos Centro Valparaíso

Condominio ubicado en el tradicional Cerro Alegre, Parque magnolio, emplazado en un lugar privilegiado, dado a su entorno cultural, patrimonial, gastronómico y turístico, como museos, restaurantes, cafés y bares, y con hermosas vistas hacia los cerros y hacia el mar, que refleja la unión entre lo moderno y su entorno residencial, con 2.500 m2 de plazas y áreas verdes, a pasos de Colegio y paseos mirador Atkinson, Gervasoni y Yugoslavo.

Cercano a los miradores Bismark, muy buena locomoción a la puerta y colectiva por Avenida Alemania y Guillermo Múnich, a 5 minutos del plan de Valparaíso

- El condominio Parque Magnolio cuenta:
- Accesos controlados las 24 horas
  - Conserjes y guardias, doble seguridad al lugar.
  - Control remoto para ingreso peatonal como a los estacionamientos subterráneos.
  - Este además cuenta con una sala museo que habla del rescate patrimonial de la casona principal.
  - Una cafetería buen nivel
  - Salón de eventos.
  - Patio interior hermoso
  - Gimnasio (ingreso con huella)
  - Lavandería
  - Áreas verdes para disfrutar en familia con árboles patrimoniales
  - Piscina exterior

- Departamento cuenta con:
- Dos dormitorios
  - Un baño
  - Dos estacionamientos (estacionamiento doble)
  - Bodega adjunta a estacionamiento
  - Dos balcones
  - Una terraza panorámica a la bahía

Favor consultas y para coordinar visitas comunicarse a mi whatsapp 988331935 indicando Código "LOFT Valparaiso"

Gastos comunes aproximados: **\$160.000**

Contribuciones aproximadas: **\$83.000**

## Más características

# Loft Cerro Alegre, Vista Mar, A 10 Minutos Centro Valparaíso

<div>Año construcción: 2016</div>	<div>Barrio: Colegios (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (3 min) Locomoción colectiva (1 min)</div>	<div><div>✓ Bodega</div><div>✓ Piscina</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Lavandería</div></div>	<div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Lavandería</div><div>✓ Bodega</div><div>✓ Piscina</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Gimnasio</div></div>
---------------------------------------	---	---	---