

# OPORTUNIDAD VENTA DEPARTAMENTO SANTIAGO



UF 2.529 / \$100.000.000

📍 Barrio Bulnes

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 49 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# Oportunidad Venta Departamento Santiago

**Oportunidad única de VENTA: Departamento de 3 Dormitorios con bodega incluida en el corazón del centro de Santiago.**

Si estás buscando un hogar que combine comodidad y una ubicación privilegiada, este departamento es ideal para ti. Situado en la calle Tarapacá, en pleno corazón de Santiago, este cómodo departamento de 49 metros cuadrados, con 3 dormitorios y 2 baños, cocina y living comedor ofrece todo lo necesario para disfrutar de una vida urbana con todas las comodidades. Además, incluye una bodega de 4 metros cuadrados funcional para guardar lo que necesites.

## Características del Departamento:

- **Dormitorio Principal:** Amplio y bien iluminado, con closet y baño privado para mayor privacidad y confort.
- **Dos Dormitorios Adicionales:** De tamaño pequeño, con closets exterior que facilita el almacenamiento.
- **Dos Baños:** Modernos y funcionales, diseñados pensando en tu confort diario.
- **Cocina Americana:** Abierta e integrada al living comedor, creando un ambiente acogedor perfecto para compartir momentos con familiares y amigos.
- **Living Comedor:** Cómodo y acogedor, con una distribución que maximiza el espacio y la entrada de luz natural.
- **Bodega de 4 m<sup>2</sup>:** Incluida en la propiedad, ideal para almacenamiento adicional.

## Amenidades del Condominio:

Vivir en este condominio te ofrece más que solo un lugar para vivir:

- **Espacios Recreacionales al Aire Libre:** Áreas verdes y parques, ideales para relajarte y disfrutar de actividades al aire libre.
- **Juegos Infantiles:** Un lugar seguro y divertido para que los más pequeños se entretengan.
- **Gimnasio:** Mantén un estilo de vida saludable con un gimnasio bien equipado dentro del condominio.
- **Lavandería:** Servicio de lavandería para tu mayor comodidad.
- **Dispensador de Agua Filtrada:** Asegura tu bienestar con agua purificada disponible en el condominio.
- **Seguridad 24/7:** Dos ingresos, por calle Tarapacá y Santa Rosa, ambos resguardados por conserjería las 24 horas, brindando tranquilidad y seguridad a todos los residentes.

## Ubicación Estratégica:

Este departamento se encuentra en una de las zonas más céntricas y conectadas de Santiago:

- **A Pasos del Metro Universidad de Chile y Santa Lucía:** Conéctate fácilmente con el resto de la ciudad gracias a la cercanía de estas estaciones de metro.
- **Entorno con Servicios:** En las cercanías encontrarás supermercados, comercios, universidades, escuelas, guarderías infantiles, y la ciclo-recreovía, que te permitirá disfrutar de actividades al aire libre los fines de semana.

Este departamento es una oportunidad única para quienes buscan un hogar cómodo en el centro de Santiago, con espacios bien distribuidos y todas las facilidades que un condominio moderno puede ofrecer.

## Una Oportunidad Única a un Precio Accesible

Este departamento no solo te ofrece todas las comodidades que necesitas, sino que también está disponible a un precio muy competitivo para su ubicación en el centro de Santiago. Es la oportunidad perfecta.

Contáctanos hoy mismo y comienza a disfrutar de tu nuevo hogar en pleno centro de Santiago.

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

# OPORTUNIDAD VENTA DEPARTAMENTO SANTIAGO

## Más características

Orientación: **Oriente**  
Año construcción: **1999**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega

- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Salón de eventos