

# Venta depto Marin metro Sta Lucia



UF 1.594 / \$65.000.000

📍 San Isidro con Eleuterio Ramirez

- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 30 m<sup>2</sup> construidos
- 🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



# Venta depto Marin metro Sta Lucia

Se vende lindo departamento amoblado de 1 dormitorio con baño en suite, muy bien mantenido y decorado, ubicado en el piso 25, vista despejada, orientación Sur sector San Isidro con Curicó. El departamento incluye cocina americana, con encimera de 2 platos y horno eléctricos, muebles de cocina, refrigerador, homeoffice, cama de 2 plazas, 2 veladores, 1 tv. Gastos comunes aproximados \$70.000. El edificio cuenta con piscina, quincho, sala multiuso, sala de lavado y secado. El sector es tranquilo, comercio a media cuadra, cercano a supermercados, la Alameda y el Metro Santa Lucia línea 1 quedan a 4 cuadras, a 1 cuadra de carabineros. Es una buena oportunidad para inversión siempre está arrendado, perfil estudiantes extranjeros que vienen por intercambio y profesionales por cercanía a sus trabajos. El departamento no paga contribuciones, sólo derechos de aseo. Valor comisión de corretaje 2% del valor de la propiedad.

EL DEPARTAMENTO SE VENDE COMPLETAMENTE AMOBLADO.

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

Orientación: **Sur**  
Año construcción: **2008**

**Barrio:**  
Metro (8 min)  
Colegios (15 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (3 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Acceso controlado

- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Amoblado
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Lavandería