



UF 4.145 / \$162.674.670

📍 COSTA DE MONTEMAR

🛏 1 dormitorios

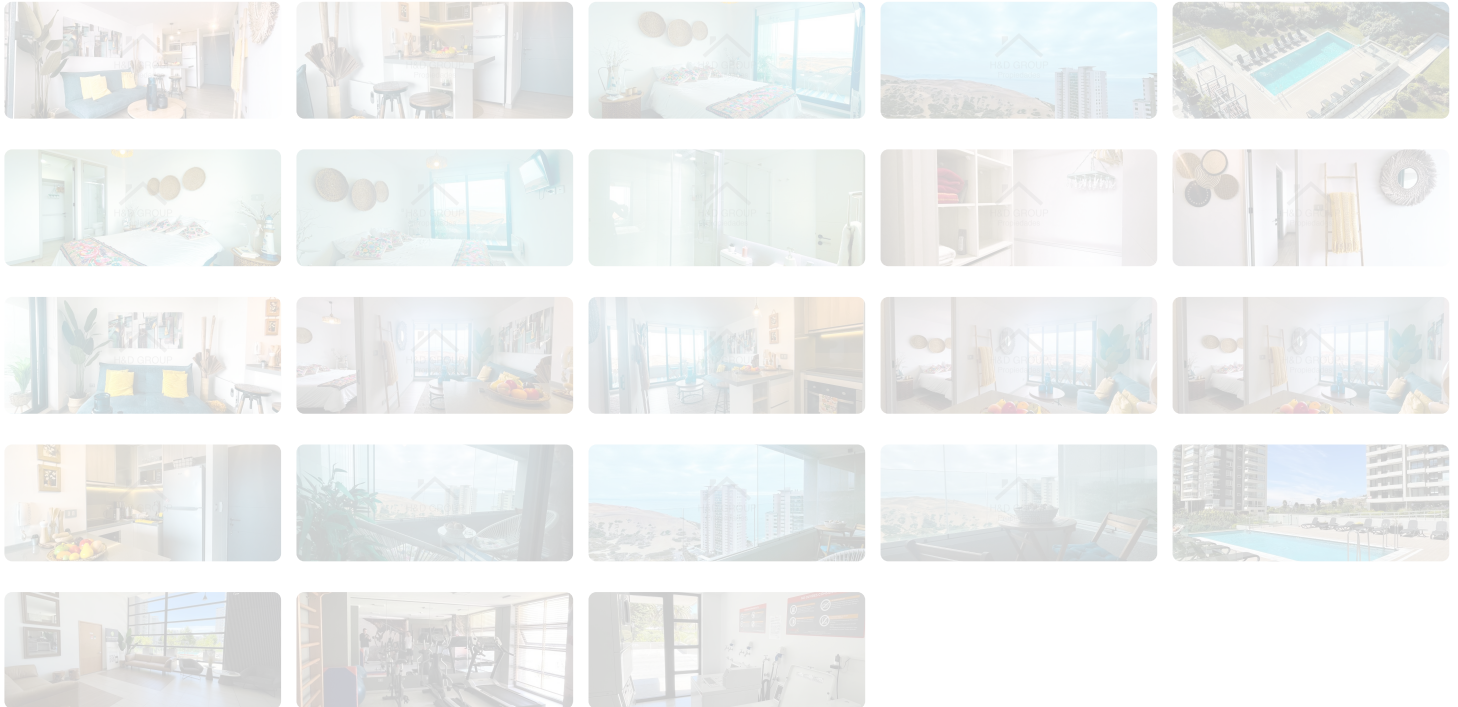
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 53 m² construidos

🌿 9 m² terraza



Excelente departamento en venta, ubicado en costas de Montemar, con vistas al mar y muy iluminado, ademas tiene la terraza cerrada con vidrios de termo panel correderos, lo que lo hace mucho mas temperado para el invierno. 1 dormitorio en suite con walking closet, terraza muy amplia con vista al mar y a las dunas.

Gastos comunes aproximados: \$90.000

## Más características

Orientación: **Norte**  
Año construcción: **2022**

**Barrio:**  
Colegios (5 min)  
Supermercado (3 min)

✅ Admite mascotas

✅ Agua potable

✅ Luz electrica

✅ Piscina

|  |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                            |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Clínicas (5 min)<br>Ciclovía (3 min)<br>Comercio (3 min)<br>Comisaría (5 min)<br>Estación de servicios (3 min)<br>Locomoción colectiva (1 min)<br>Parques (1 min) | <div><div>✓</div>Alcantarillado</div> <div><div>✓</div>Amoblado</div> <div><div>✓</div>Ascensor</div> <div><div>✓</div>Gimnasio</div> <div><div>✓</div>Juegos Infantiles</div> <div><div>✓</div>Lavandería</div> | <div><div>✓</div>Quincho</div> <div><div>✓</div>Sala de estar</div> <div><div>✓</div>Sala de reuniones</div> <div><div>✓</div>Salón de eventos</div> <div><div>✓</div>Walk-in closet</div> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|