Casa - Local Comercial Peñalolén Vet

UF **7.500** / **$293.497.500**

Sánchez Fontecilla

4 dormitorios

2 baños

3 estacionamientos

114 m² construidos

270 m² terreno

Casa - Local Comercial Peñalolén Vet

Impecable casa de 1 piso, ubicación privilegiada, uso comercial en diferentes rubros (gastronomía, servicios, comercio, veterinaria, clínica dental), en avenida de alto tránsito de personas y de vehículos, con muros y pisos con cerámica, con 3 estacionamientos propios más platabanda para 2 vehículos, cercana a Jumbo, restaurantes, servicios y colegios de Peñalolén.
Cuenta con 114 m2 construídos y 270 m2 de terreno.
También se vende casa COLINDANTE, con lo cual, el total de m2 construídos sumando ambas propiedades, alcanzan los 222 m2 y 540 m2 de terreno.

La distribución es la siguiente:
– Recepción con acceso a avenida y baño para clientes
– 4 habitaciones para ser utilizadas como bodegas, salas de procesamiento o de fabricación, atención de público, zona de lavado
– Patio posterior con sector techado y zona de lavado
– Baño y pequeña cocina para empleados en zona interior
– Bodega lateral a la construcción
EXTERIORES
– Antejardín cerrado con 3 estacionamientos
-Portones manuales de corredera
– Segundo acceso por entrada lateral enrejada
– Área verde en patio posterior
Cercana a supermercados, colegios, comercio, locomoción colectiva.

Más características

Orientación: **Poniente**
Pisos: **1**
Año construcción: **1993**

- Agua potable
- Alcantarillado
- Luz electrica