UF **7.500** / $**293.010.000**

Sánchez Fontecilla

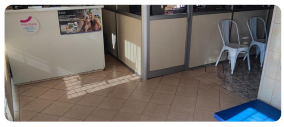
4 dormitorios

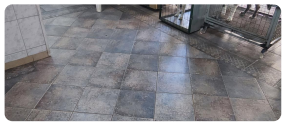
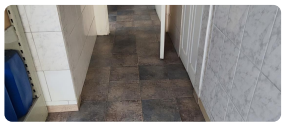
2 baños

3 estacionamientos

114 m² construidos

270 m² terreno



Impecable casa de 1 piso, ubicación privilegiada, uso comercial en diferentes rubros (gastronomía, servicios, comercio, veterinaria, clínica dental), en avenida de alto tránsito de personas y de vehículos, con muros y pisos con cerámica, con 3 estacionamientos propios más platabanda para 2 vehículos, cercana a Jumbo, restaurantes, servicios y colegios de Peñalolén.

Cuenta con 114 m2 construídos y 270 m2 de terreno.

También se vende casa COLINDANTE, con lo cual, el total de m2 construídos sumando ambas propiedades, alcanzan los 222 m2 y 540 m2 de terreno.

La distribución es la siguiente:

– Recepción con acceso a avenida y baño para clientes

– 4 habitaciones para ser utilizadas como bodegas, salas de procesamiento o de fabricación, atención de público, zona de lavado

– Patio posterior con sector techado y zona de lavado

– Baño y pequeña cocina para empleados en zona interior

– Bodega lateral a la construcción

EXTERIORES

– Antejardín cerrado con 3 estacionamientos

-Portones manuales de corredera

– Segundo acceso por entrada lateral enrejada

– Área verde en patio posterior

Cercana a supermercados, colegios, comercio, locomoción colectiva.

Más características

Orientación: **Poniente** Pisos: **1** Año construcción: **1993**	✓ Agua potable ✓ Alcantarillado	✓ Luz electrica