Terreno para Inversión, 7 Hectáreas, Talca, Panguilemu.



UF 20.800 / \$824.657.600

- Aeródromo Panguilemu Camino Los Ranchones
- ☐ 70695 m² terreno
- 200 m² frente
- 350 m² fondo

Forma del terreno: Plano











































Terreno para Inversión, 7 Hectáreas, Talca, Panguilemu.

Lircay Propiedades Spa., tiene en Venta espectacular Terreno ubicado en área Urbana en la comuna de Talca, de siete hectáreas y de una dimensión de aproximadamente 200 metros de frente x 350 metros de fondo. Cercano al sector del Aeródromo de Panguilemu, Camino Los Ranchones. Se ubica al lado poniente de la Ruta 5 sur, distante a 6 kl., al norte del centro de la ciudad de Talca. Kilómetro 247 de la Ruta 5 Sur.

En la actualidad tiene varios usos permitidos, tales como, Residencial, Equipamiento, Actividades Productivas e Infraestructura, por lo que se trata de un terreno de mucho potencial para la construcción de todo tipo de proyectos a futuro.

En definitiva, este terreno se encuentra en una zona estratégica, con fácil acceso a la Ruta 5 Sur y a pocos kilómetros del centro de la ciudad de Talca. Superficie amplia y nivelada, con un aumento constante de plusvalía en la zona, ideal para proyectos inmobiliarios, empresas productivas, comercio y otros tipos de actividades.

¡Aprovecha esta oportunidad para hacer crecer tu negocio o invertir en el futuro!

"Vende...Lircay Propiedades, tu solución inmobiliaria!

Más características

Orientación: Su	r
------------------------	---

Año construcción: 2012

Barrio:

Colegios (10 min) Supermercado (15 min)

Clínicas (15 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (15 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (10 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (15 min)

Bodega

Luz eléctrica

Agua de pozo

Agua de pozo

Bodega

Luz eléctrica

