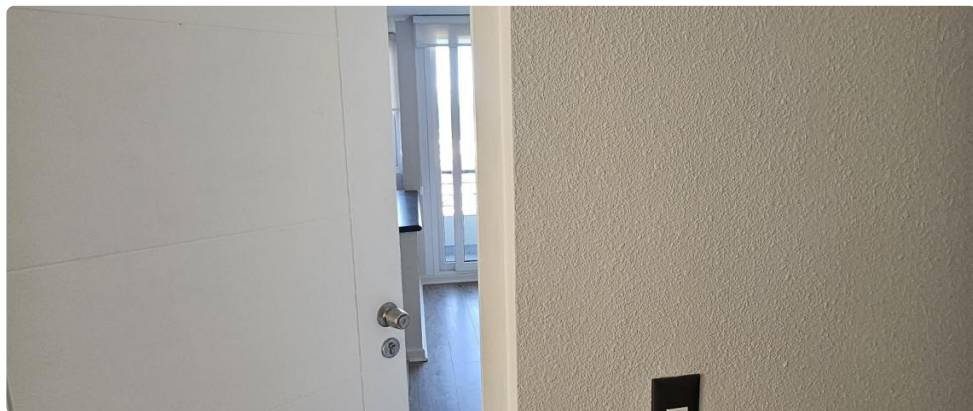




UF 12,3 / \$480.000

📍 CONDOMINIO MIRADOR AL VOLCÁN

🚗 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 46 m² construidos

🏠 6 m² terraza



VALMANIC ARRIENDA **AÑO CORRIDO** ACOGEDOR, CÓMODO Y NUEVO DEPARTAMENTO EMPLAZADO EN UN SEXTO PISO, VISTA INMEJORABLE Y TOTALMENTE DESPEJADA AL VOLCÁN Y LAGO VILLARRICA, 2 ASCENSORES POR TORRE, UBICADO EN UN LUGAR PRIVILEGIADO A PASOS DEL CENTRO DE VILLARRICA Y CERCANO A TODO LO QUE NECESITAS DÍA A DÍA.

Características:

- Departamento N° 603A de 2 Dormitorios y 1 Baño + Estacionamiento Subterráneo N° 207.
- Superficie Interior: 39,99 m2
- Superficie Terraza 1: 2,84 m2, Terraza 2: 3,43 m2
- Total: 46,16 m2
- Living Comedor con Cocina Integrada, Encimera, Horno y Termo Eléctrico.
- Ventanas de PVC y Cristal Termopanel.
- Piso Fotolaminado en Living, Comedor y Dormitorios.
- Cerámica en Cocina, Logia y Terraza.
- Cuenta con Quinchos independientes, Amplia Piscina y Juegos Infantiles.

- Portería con Acceso Controlado 24 horas.
- Dirección: Estación 505, Villarrica, Araucanía
- Condiciones: Mes de Arriendo + Mes de Garantía y Comisión del 50% valor arriendo.
- **Renta Líquida Mínima Requerida \$ 1.440.000.-**

VALOR ARRIENDO \$ 480.000 (Incluye el Gasto Común)

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Orientación: Oriente Año construcción: 2023	Barrio: Colegios (3 min) Supermercado (3 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (3 min) Comercio (3 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Admite mascotas ✓ Agua potable ✓ Alcantarillado ✓ Ascensor ✓ Juegos Infantiles	✓ Lavandería ✓ Luz electrica ✓ Piscina ✓ Quincho
---	---	--	--