

# Venta de Parcelas camino a Paillaco 30 min Valdivia



UF 846,3 / \$34.000.000

📍 Paillaco

📏 5000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Plano**



# Venta de Parcelas camino a Paillaco 30 min Valdivia

Ivonne Aguayo propiedades, vende parcelas, proyecto "Praderas de Paillaco" consta de veintitrés parcelas de 5.000 m2 cada una, insertas en un hermoso y apacible entorno natural.

Debido a la topografía de las parcelas poseen una superficie 100% aprovechable con una ubicación y conectividad privilegiada, que permiten una mejor calidad de vida, a pocos kilómetros de la ciudad.

Se encuentran ubicadas a 2 kilómetros de la ruta 206, a 5 min. de Paillaco y 30 min. de Valdivia, considerada por años, una de las mejores ciudades para vivir en el país.

Próximas a atractivos turísticos de la Región de Los Ríos y Región de Los Lagos, las parcelas "Praderas de Paillaco", se convierten en una excelente y accesible opción para vivir o tener una segunda vivienda, parcela de agrado.

Características del proyecto

Rol propio desde los 5.000 mt2

Aprobadas por el SAG

Caminos enripiados 6 metros de ancho bien conservados

Todas sus parcelas 100% planas

Loteo listo para escriturar

Excelente conectividad

Factibilidad de luz y agua.

Conexiones desde el loteo Praderas de Paillaco a sus alrededores.

A 2 kilómetros de la carretera 206 que une valdivia – Paillaco (camino estabilizado muy bien conservado)

A 5 kilómetros de Paillaco

A 35 kilómetros de Valdivia

A 35 kilómetros del Lago Coique Futrono

A 7 kilómetros de la ruta 5 sur

A 50 kilómetros de niebla sector turístico costero de la región de los ríos

A 60 kilómetros de Osorno

## Más características