VENTA DE PARCELA DE 5000 MTS2 CON CASA DE 300 MTS2 EN TALAGANTE, SECTOR SAN NICOLAS 6D 4B



UF **9.200** / $**379.472.400**

SAN NICOLÁS

6 dormitorios

1 dormitorios en suite

4 baños

2 estacionamientos

300 m² construidos

5000 m² terreno

Forma del terreno: Plano

YARA PROPIEDADES

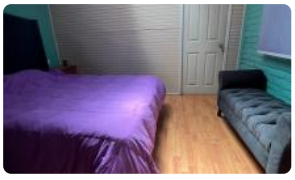
VENTA DE PARCELA DE 5000 MTS2 CON CASA DE 300 MTS2 EN TALAGANTE, SECTOR SAN NICOLAS 6D 4B




























VENTA DE PARCELA DE 5000 MTS2 CON CASA DE 300 MTS2 EN TALAGANTE, SECTOR SAN NICOLAS 6D 4B

¡Oportunidad única en Talagante, sector San Nicolás!

Se vende hermosa parcela de **5000 m²** con una amplia casa de **300 m²**, ubicada en un exclusivo condominio cerrado con acceso controlado mediante portón eléctrico, ofreciendo seguridad y tranquilidad en un entorno natural.

La propiedad destaca por su **cómoda distribución y amplios espacios**:

 Primer piso:

- Hall de entrada.
- Living y comedor separados, ideal para reuniones familiares.
- Amplia cocina tradicional con comedor de diario.
- Sala de estar.
- Gran terraza techada y quincho exterior, perfectos para disfrutar con familia y amigos.
- 2 dormitorios familiares.
- Dormitorio exterior con baño completo, ideal para visitas o servicio.

 Segundo piso:

- 3 dormitorios amplios y luminosos.
- 1 baño completo.

 Dormitorio principal:

- En suite con **walking closet**, ofreciendo privacidad y comodidad.

El exterior de la propiedad está diseñado para el disfrute y el contacto con la naturaleza:

 Jardín completamente formado con árboles frutales y ornamentales.

 Piscina, ideal para disfrutar en familia.

 Derechos de agua de riego y agua potable proporcionada por empresa sanitaria.

Ubicada en un sector privilegiado de Talagante, con fácil acceso a servicios, colegios y comercio, esta parcela es ideal para quienes buscan calidad de vida en un entorno natural y seguro.

 ¡No pierdas esta oportunidad! Contáctanos para más información y agenda tu visita.

Gastos comunes aproximados: **$40.000**

Más características

VENTA DE PARCELA DE 5000 MTS2 CON CASA DE 300 MTS2 EN TALAGANTE, SECTOR SAN NICOLAS 6D 4B

Orientación: **Oriente**
Año construcción: **2014**

- Agua potable
- Alcantarillado
- Bodega
- Logia
- Luz eléctrica
- Walk-in closet

YARA PROPIEDADES