

# Arrienda departamento 3D+2B en Ricardo Lyon (Providencia)



UF 32,6 / \$1.294.000

📍 Ricardo Lyon

🛏️ 3 dormitorios

🛁 1 dormitorios en suite

🚽 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos



# Arrienda departamento 3D+2B en Ricardo Lyon (Providencia)

**Kallpa Propiedades** arrienda departamentos de 3 dormitorios, 2 baños, cocina y living comedor en la comuna de Providencia. El lugar tiene encimera y horno, refrigerador, cortinas roller. Cuenta con conexión a lavadora y lavandería dentro del condominio.

Este edificio construido en **2025** está en apertura, tiene **13** pisos y está cerca al metro Inés de Suárez (L6). Su ubicación permite amplia conectividad: en el corazón de este barrio residencial, **Ricardo Lyon** ofrece una gama variada de comercios locales, supermercados, cercanía a la Municipalidad de Providencia, entre otros. El condominio ofrece tranquilidad y seguridad, tanto en el interior como en los alrededores.

El condominio ofrece **espacios comunes** como piscina, gimnasio, lavanderías, cowork, cowork silencioso, 3 quinchos gourmet, bicicletero y con puntos de reciclaje.

Otros espacios como bodega, estacionamiento o estacionamiento para motos están disponibles, pero con un costo adicional.

En términos de negociación, este departamento garantiza su arriendo con comisión de corretaje y garantía con facilidad de cuotas.

**Importante:** Algunos departamentos no son pet friendly. Varían por número y acondicionamiento del piso. Si los departamentos son pet friendly, se hace un pago único de 2 UF por garantía por tenencia de mascota (máximo un perro o dos gatos).

- Para mayor información y/o agendar visitas:

Ejecutiva a cargo: Melissa Paucar

Correo: mpaucar@kallpapropiedades.com

Oficina: Avenida Las Condes 7700, -1B, Las Condes

Gastos comunes aproximados: **\$163.000**

## Más características

Orientación: <b>Norte</b> Año construcción: <b>2025</b>	<b>Barrio:</b> Metro (15 min) Colegios (6 min) Supermercado (13 min) Clínicas (8 min) Comercio (12 min) Comisaría (13 min) Estación de servicios (7 min) Parques (9 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Home Office <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería	<input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería <input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Home Office <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor
--	--	--	--