

# Se vende departamento un dormitorio



UF 3.300 / \$132.528.000

📍 Valdivia

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 40 m<sup>2</sup> construidos

🌿 2 m<sup>2</sup> terraza



# Se vende departamento un dormitorio

Ivonne Aguayo propiedades vende acogedor departamento en Edificio de Costanera.

El departamento se encuentra amoblado y equipado.

Consta de: Living, comedor, cocina incorporada, cuenta con:

- Cocina encimera
- Horno eléctrico,
- Microondas
- lavavajillas,
- Refrigerador,
- Instalación para lavadora

Cuenta con un dormitorio con baño en suite.

El departamento tiene terraza y bodega.

El edificio cuenta con sala cowork con vista a la costanera, sala multiuso, bicicletero.

Salida a Picarte o Costanera. A pasos de todo....caminando al centro de Valdivia....hacer deporte en costanera.

Cuenta con ventanas termopanel, calefactores eléctricos.

Aislación térmica eficiente.

No tiene estacionamiento.

Se paga 2% comisión por venta más impuesto

Gastos comunes aproximados: **\$55.000**

## Más características

Orientación: **Oriente**

Año construcción: **2023**

**Barrio:**

Colegios (15 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (10 min)

✓ Agua potable

✓ Ascensor

✓ Bodega

✓ Luz eléctrica

✓ Quincho

✓ Sala de reuniones

