

# Se vende departamento un dormitorio



UF 3.300 / \$131.069.400

📍 Valdivia

- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚽 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏢 40 m<sup>2</sup> construidos
- Terraza 2 m<sup>2</sup>



# Se vende departamento un dormitorio

Ivonne Aguayo propiedades vende acogedor departamento en Edificio de Costanera.

El departamento se encuentra amoblado y equipado.

Consta de: Living, comedor, cocina incorporada, cuenta con:

- Cocina encimera
- Horno eléctrico,
- Microondas
- lavavajillas,
- Refrigerador,
- Instalación para lavadora

Cuenta con un dormitorio con baño en suite.

El departamento tiene terraza y bodega.

El edificio cuenta con sala cowork con vista a la costanera, sala multiuso, bicicletero.

Salida a Picarte o Costanera. A pasos de todo....caminando al centro de Valdivia....hacer deporte en costanera.

Cuenta con ventanas termopanel, calefactores eléctricos.

Aislación térmica eficiente.

No tiene estacionamiento.

Se paga 2% comisión por venta más impuesto

Gastos comunes aproximados: \$55.000

## Más características

Orientación: **Oriente**

Año construcción: **2023**

**Barrio:**

Colegios (15 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (10 min)

Agua potable

Ascensor

Bodega

Luz eléctrica

Quincho

Sala de reuniones