



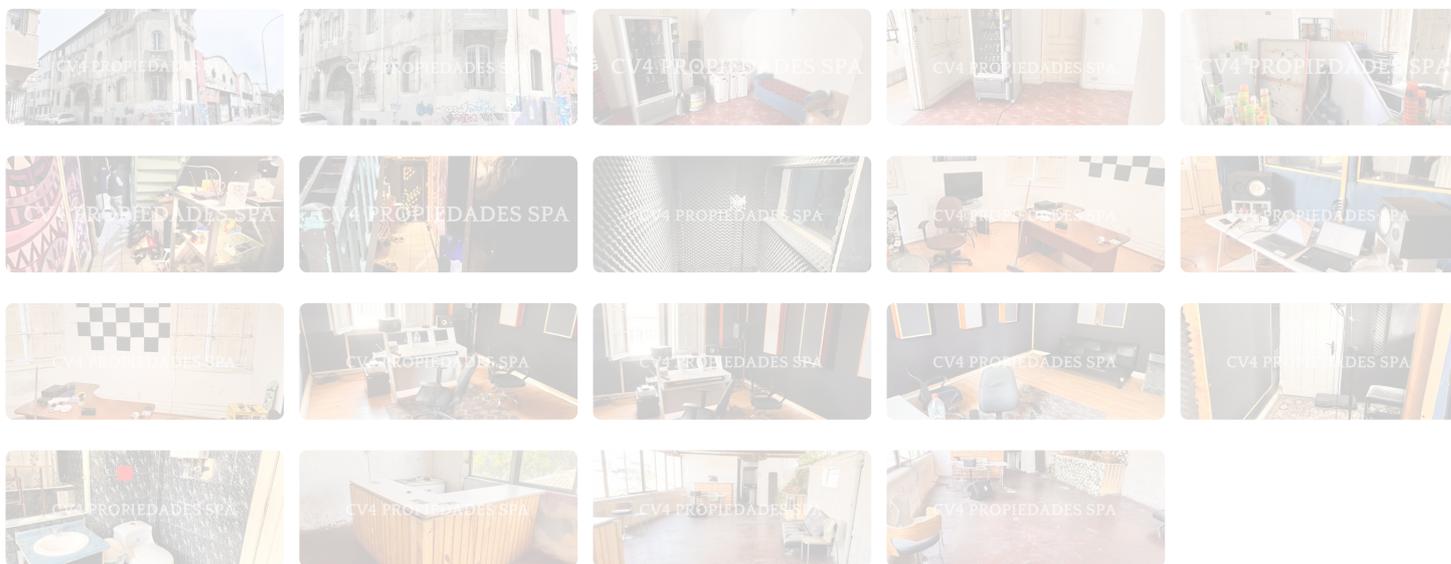
UF 60 / \$2.344.080

📍 Maturana 20

🚿 6 baños

🏠 440 m² construidos

📏 440 m² terreno



Cv4 propiedades SpA arrienda o vende imponente propiedad de 440m² totales en el corazón de Santiago a pasos del metro Republica (Declarada Monumento Histórico)

Características principales: 4 pisos distribuidos en 9 oficinas, 2 Bodegas, 6 Baños, una amplia terraza en un tercer piso, cocina tradicional.

Características complementarias: idealmente para proyectos Hoteleros, Moteles, culturales, restaurantes, centros de eventos, comercializadora en general dado a su buena ubicación y conectividad a una cuadra de la Alameda etc.

Precio de arriendo UF60, se puede realizar un aumento gradual para partir tu negocio (el interesado no puede tener antecedentes comerciales negativos) o precio de venta 14.500 UF (precio de tasación Bancaria) más comisión del corredor, se puede negociar un arriendo gradual para partir tu negocio o emprendimiento. también gestionamos crédito Hipotecarios envíanos tus dudas, consultas o agenda tu visita al +56997128899 o nuestro correo cv4propiedades@gmail.com

Gastos comunes aproximados: \$13.000

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **2025**

Barrio:
Metro (1 min)
Colegios (1 min)
Supermercado (1 min)
Clínicas (1 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (1 min)
Estación de servicios (1 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (1 min)

✓ Agua potable

✓ Luz electrica