



UF 37.500 / \$1.471.312.500

- 📍 Gilda Diaz
- 🚿 1 baños
- 🚗 10 estacionamientos
- 🏠 2600 m² construidos
- 🌳 12500 m² terreno



Amplio Bodega o Galpon industrial de 2.600m² construido en un terreno de 12.500m², ideal para tu negocio. Ubicado a pasos de la estación de metro Paine y con acceso directo a la Ruta 5 Sur, este inmueble te ofrece:

- **Versatilidad:** Adapta el espacio a tus necesidades, ya que el galpón se puede subdividir.
- **Crecimiento:** Amplio terreno para expandir tus operaciones o desarrollar nuevos proyectos.
- **Conectividad:** Excelente ubicación, cerca de transporte público y principales vías de acceso.
- **CIP 100% industrial y comercial:** Ideal para una variedad de actividades (no cuenta con recepción final).

Precio de venta: 37.500 UF mas 2% de comision del corredor envíanos tus dudas, consultas al +56997128899 o nuestro correo cv4propiedades@gmail.com

Gastos comunes aproximados: \$22.000

Más características

Orientación: Norte Año construcción: 2025	Barrio: Metro (1 min) Colegios (1 min)	✓ Agua potable	✓ Luz electrica
--	--	----------------	-----------------

	Supermercado (1 min) Clínicas (1 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (1 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)		
--	---	--	--