DOS CASA EN LOTEO CERRADO CON HERMOSO JARDÍN



UF **9.500** / $**391.846.500**

SANTA ROSA

6 dormitorios

2 dormitorios en suite

4 baños

4 estacionamientos

190 m² construidos

5000 m² terreno






















Venta de Parcela con Dos Casas – Ideal para Vivir y Rentabilizar

Si buscas un hogar amplio, rodeado de naturaleza y con la posibilidad de generar ingresos extra, esta propiedad es para ti. Con dos casas independientes dentro de

TERRAVERDE

DOS CASA EN LOTEO CERRADO CON HERMOSO JARDÍN

un hermoso terreno de **3.500 m²**, ofrece comodidad, privacidad y un excelente entorno para disfrutar en familia.

Características Generales

- Terreno de **5.000 m²** con jardines consolidados y árboles añosos.
- **190 m² construidos** más terraza techada.
- **Riego automático** en toda la parcela.
- **Portón automático** en el loteo y en la casa.
- **Estacionamiento techado para 3 vehículos**.

Casa Principal

- **Terreno de 3.500 m2**
- **190 m2 construidos**
- **Hall de acceso** que conecta con amplios espacios interiores.
- **Living y comedor con grandes ventanales**, excelente iluminación y salida a terraza.
- **Cocina amoblada**, con acceso directo al patio de servicio.
- **Dormitorio principal en suite**, con **walking closet, baño completo y tina de hidromasaje**. Además, salida directa al jardín.
- **Cuatro dormitorios secundarios amplios**, uno con salida al jardín.
- **Pieza de servicio con baño**.
- **Baño completo para dormitorios secundarios**.
- **Dos estufas tipo bosca** para calefacción eficiente.
- **Conexión a fibra óptica MOVISTAR**.
- **Amplias áreas de recreación al aire libre**.

Segunda Casa (Ideal para Arriendo o Invitados)

- **Terreno de 900 m² aprox.**
- **Construcción de 70 m²** con espacios bien distribuidos.
- **2 dormitorios** cómodos.
- **Living-comedor** con excelente iluminación.
- **Cocina funcional**.
- **Logia** para lavandería y almacenamiento.
- **Terraza techada**, perfecta para el descanso.
- **Piscina con filtro y riego automático**.
- **Portón automático independiente**.

Extras y Áreas Comunes

- **Agua de pozo** con suministro para ambas casas.
- **Remarcador de consumo eléctrico independiente** para cada casa.
- **Camarines con 2 baños y 2 duchas** en el sector de la piscina.



DOS CASA EN LOTEO CERRADO CON HERMOSO JARDÍN

- **Piscina sólida con reposeras**, ideal para el verano.

Valor de Venta

- **UF 9.500**
- **Gastos comunes: $7.000**

Una propiedad con **gran potencial habitacional y de inversión**, ubicada en un entorno seguro y natural.**Agenda tu visita y descubre todo lo que esta parcela tiene para ofrecerte.**

Gastos comunes aproximados: **$7.000**

Más características
