

#### UF 15.000 / \$594.825.000

- **♀** El Aguilucho
- ⊕ 6 dormitorios
- ⊕ 0 dormitorios en suite
- ₩ 3 baños
- 4 estacionamientos
- 186 m² construidos
- 🖽 308 m² terreno





























































Excelente casa de 2 pisos, año 1943. Lista para llegar y ocupar.

6 dormitorios en total y 3 baños, 4 puestos de estacionamiento.

Distribución Primer Piso

- 3 dormitorios de gran tamaño + servicio y baño en patio trasero
- 1 baños completo dentro de la casa
- Amplio living
- Comedor separado
- Cocina independiente con una despensa de buen tamaño

Equipamiento de la propiedad exterior

- Piscina de 1.5 de profundo, con su sistema de bombeo
- 4 puestos de estacionamientos
- Exquisita Terraza frontal
- Arboles naturales decorativos
- Portón eléctrico de acceso
- Sistema de riego semi-automático

Distribución Segundo Piso

- 2 Dormitorios amplios con closets
- 1 Baño completo con ventilación natural

Detalles de Fachada o Arquitectura Especial

- Construcción en albañilería de calidad
- Piso parque en excelentes condiciones
- Sistema eléctrico nuevo
- Diseño clásico
- Acceso independiente desde calle principal
- Amplias áreas verdes
- Ventanas originales bien conservadas
- Sistema de calefacción por parafina
- Espacios adicionales para almacenamiento
- Rejas de seguridad nuevas

Equipamiento del entorno

- Cercanía a colegios y servicios esenciales
- Fácil acceso a transporte público
- Áreas verdes y recreativas cercanas
- Barrio residencial tranquilo y seguro

Contribuciones trimestrales \$190.000 aprox.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$190.000



Más características		
Pisos: 2 Año construcción: <b>1943</b>	<ul> <li>Agua potable</li> <li>Dormitorio y Baño de servicio</li> <li>Bodega</li> <li>Calefacción Central</li> </ul>	<ul><li>✓ Luz eléctrica</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Quincho</li></ul>