VENTA DE PARCELA EN ISLA DE MAIPO, SECTOR CARAMPANGUE , 2D 2B 4E 1BODEGA. 5000 MTS2



UF **10.900** / $**449.646.800**

CARAMPAGUE

- 2 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 20 estacionamientos
- 240 m² construidos
- 5000 m² terreno
- 50 m² frente
- 100 m² fondo

Forma del terreno: Plano

YARA PROPIEDADES

VENTA DE PARCELA EN ISLA DE MAIPO, SECTOR CARAMPANGUE , 2D 2B 4E 1BODEGA. 5000 MTS2






























VENTA DE PARCELA EN ISLA DE MAIPO, SECTOR CARAMPANGUE , 2D 2B 4E 1BODEGA. 5000 MTS2

Hermosa Parcela en Venta en Carampangue – Ideal para Vivienda o Centro de Eventos

Se vende espectacular **parcela con piscina**, **camarines** y **comedores**, perfecta para quienes buscan un espacio único para vivir, emprender o desarrollar un**centro de eventos**. Su infraestructura y entorno natural la convierten en una excelente oportunidad de inversión.

Características de la Propiedad:

- **Quincho equipado con cocina**, ideal para eventos de hasta **70 personas**.
- **Parrilla y hornos de barro** en el exterior del quincho, perfectos para asados y preparaciones tradicionales.
- **Hermoso riachuelo** que atraviesa la parcela, con la presencia de **patos y peces**, brindando un entorno natural único.
- **Gran variedad de árboles frutales**, incluyendo **perales, damascos, limones, membrillos, manzanos, nogales, almendros, granados, naranjos, mandarinos y duraznos**.

Construcciones en la Parcela:

- **Casa principal (125 m²):**
  - **2 dormitorios y 2 baños**.
  - **Cocina independiente**.
  - **Amplio living-comedor**.
  - **Logia**.
  - **Estacionamiento techado para 2 autos**.
- **Segunda construcción (108 m²) – Funciona como quincho o salón de eventos:**
  - **Cocina amplia**.
  - **Bodega**.
  - **Salón con capacidad para 70 personas**, adaptable para distintos usos.

Entorno y Servicios:

- **Accesos controlados**, garantizando privacidad y seguridad.
- **Jardines formados**, con amplias zonas de sombra, césped y canales con puentes que realzan la belleza del paisaje.

 Oportunidad única a un precio inigualable. ¡Agenda tu visita y conoce este increíble espacio!

Gastos comunes aproximados: **$3.000**

Contribuciones aproximadas: **$600.000**

Más características

VENTA DE PARCELA EN ISLA DE MAIPO, SECTOR CARAMPANGUE , 2D 2B 4E 1BODEGA. 5000 MTS2

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2012**

- Bodega
- Logia
- Luz eléctrica
- Agua de pozo