

VENTA CASA PARCELA CHILENA 2 PISOS EN CONDOMINIO CHICUREO SECTOR SANTA INES DE MIRAFLORES, CERCANA COLEGIO KIMEN - PUICALAN - PLIMAHUE - TREWHELAS - SAN NICOLAS DE DIACONO



UF 17.500 / \$693.752.500

📍 Santa Inés de Miraflores

🚗 4 dormitorios

🚗 2 dormitorios en suite

🚿 5 baños

🚗 10 estacionamientos

🏠 300 m² construidos

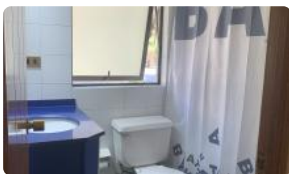
🏠 5000 m² terreno

Forma del terreno: **Plano**



GlobalBrokers

VENTA CASA PARCELA CHILENA 2 PISOS EN CONDOMINIO CHICUREO SECTOR SANTA INES DE MIRAFLORES, CERCANA COLEGIO KIMEN - PUICALAN - PLUMAHUE - TREWHELAS - SAN NICOLAS DE DIACONO



VENTA CASA PARCELA CHILENA 2 PISOS EN CONDOMINIO CHICUREO SECTOR SANTA INES DE MIRAFLORES, CERCANA COLEGIO KIMEN - PUCALAN, PUMAHUE, TREWEHLAS, SAN NICOLAS DE DIACONO

🏡 **Vive el Encanto de una Parcela Chilena de Lujo en el Corazón de Chicureo**

🏡 Condominio Privado – Santa Inés de Miraflores

UF 17.500 | 5.000 m² de terreno | 300 m² construidos | 4 Dormitorios (2 en suite) | 5 Baños + Servicio | Piscina | Quincho | Cancha de tenis

Descubre el equilibrio perfecto entre elegancia, privacidad y vida al aire libre en esta **exclusiva casa parcela estilo chileno de 2 pisos**, ubicada en un tranquilo pasaje privado con solo 3 propiedades, en el prestigioso sector **Santa Inés de Miraflores, Chicureo**.

Ubicada cerca de los más reconocidos colegios del sector (Kimen, Pucalán, Pumahue, Trewehlas, San Nicolás de Diácono) y con excelente conectividad, esta propiedad no solo ofrece un hogar, sino un **estilo de vida superior**, rodeado de naturaleza, seguridad y confort.

🏡 Características destacadas:

- Amplio terreno de 5.000 m² con **jardines consolidados, árboles frutales, palmeras y huerta con riego automático**
- **Casa sólida de 300 m² construidos**, con finas terminaciones y distribución funcional
- 4 dormitorios, **2 en suite** (uno con sauna e hidromasaje) + dormitorio de servicio con baño
- Gran cocina con logia techada, comedor de diario y espacio de planchado
- **Piscina iluminada**, terraza techada y espectacular quincho amoblado para 15 personas
- **Cancha de tenis de arcilla** con riego automático y espacio verde para futbolito
- Estacionamiento techado para 4 vehículos + espacio adicional para 10 autos

🏡 Distribución interior pensada para la comodidad:

Primer Piso:

- Hall de entrada con piedra pizarra
- Living y comedor separados, ambos con salida a terrazas
- Dormitorio principal en suite con bow window, walk-in closet y terraza privada
- 2 dormitorios con baños independientes (uno con sauna)
- Escritorio o zona de homework
- Baño de visitas
- Cocina, lavadero, dormitorio y patio de servicio

Segundo Piso:

- Sala de estar + dormitorio en suite

🏡 Exterior y comunidad:

- Quincho completamente equipado
- Piscina con iluminación nocturna
- Hermosa huerta (12 camas de cultivo)
- Bodega, canil, taller y closet de herramientas
- **Condominio con portón automático**, cámaras 24/7, vigilancia móvil y junta de vecinos organizada
- Cuota comunitaria: \$30.000 mensuales (sin gastos comunes tradicionales)

VENTA CASA PARCELA CHILENA 2 PISOS EN CONDOMINIO CHICUREO SECTOR SANTA INES DE MIRAFLORES, CERCANA COLEGIO KIMEN - PUICALAN, PLUMAHUE, TREWHELAS, SAN NICOLAS DE DIACONO

- ▣ **Orientación Norte** | Sol y luz natural durante todo el día
- ▣ Cercano a colegios, supermercados, clínicas, centros comerciales y transporte
- ☀ **Vive en un verdadero oasis de paz, seguridad y naturaleza, sin renunciar a la conectividad ni a los servicios que tu familia necesita.**
- ▣ **Imagina tardes de piscina, partidos de tenis con amigos, caminatas por el jardín y almuerzos inolvidables en tu quincho. ¡Este es el hogar que estabas esperando!**
- ▣ **Agenda tu visita hoy**
- JUCONCHA@IAG.CL | ☎ +56 9 8206 2760
- ▣ **Incluimos asesoría financiera completa para crédito hipotecario y negociación de tasa.**

Gastos comunes aproximados: **\$30.000**

Contribuciones aproximadas: **\$450.000**

Más características

VENTA CASA PARCELA CHILENA 2 PISOS EN CONDOMINIO CHICUREO
SECTOR SANTA INES DE MIRAFLORES, CERCANA COLEGIO KIMEN -
PUICALAN - PLIMAHUE - TREWHELAS - SAN NICOLAS DE DIACONO

<div><div>Orientación: Norte</div><div>Año construcción: 1995</div></div>	<div><div>Barrio:</div><div>Metro (10 min)</div><div>Colegios (3 min)</div><div>Supermercado (5 min)</div><div>Clínicas (10 min)</div><div>Ciclovía (10 min)</div><div>Comercio (5 min)</div><div>Comisaría (10 min)</div><div>Estación de servicios (5 min)</div><div>Locomoción colectiva (5 min)</div><div>Parques (5 min)</div></div>	<div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Bodega</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Home Office</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Play room</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Walk-in closet</div><div>✓ Cancha de fútbol</div><div>✓ Cancha de tenis</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Acceso a internet</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Alcantarillado</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Luz eléctrica</div><div>✓ Línea Telefónica</div><div>✓ TV por cable</div><div>✓ Agua de pozo</div></div>	<div><div>✓ Walk-in closet</div><div>✓ Cancha de fútbol</div><div>✓ Cancha de tenis</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Acceso a internet</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Alcantarillado</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Luz eléctrica</div><div>✓ Línea Telefónica</div><div>✓ TV por cable</div><div>✓ Agua de pozo</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Bodega</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Dormitorio y Baño de servicio</div><div>✓ Home Office</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Play room</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div></div>
---	---	---	---