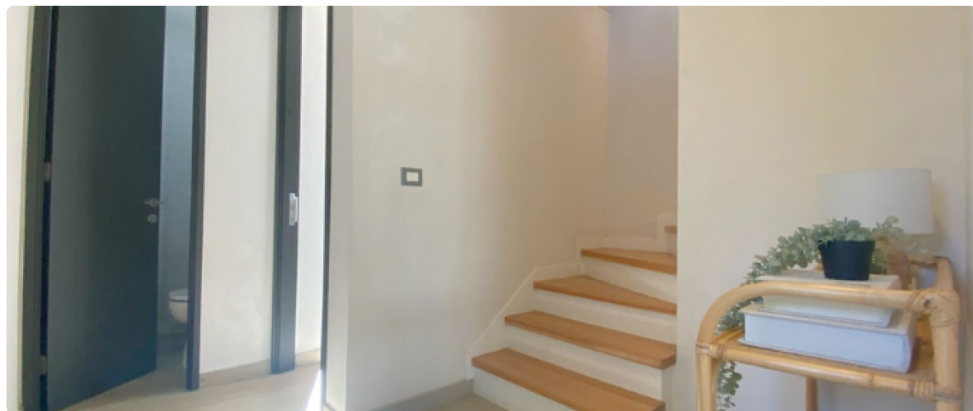




UF 13.900 / \$545.366.500

📍 Reina Victoria, Metro Príncipe de Gales

🚗 4 dormitorios

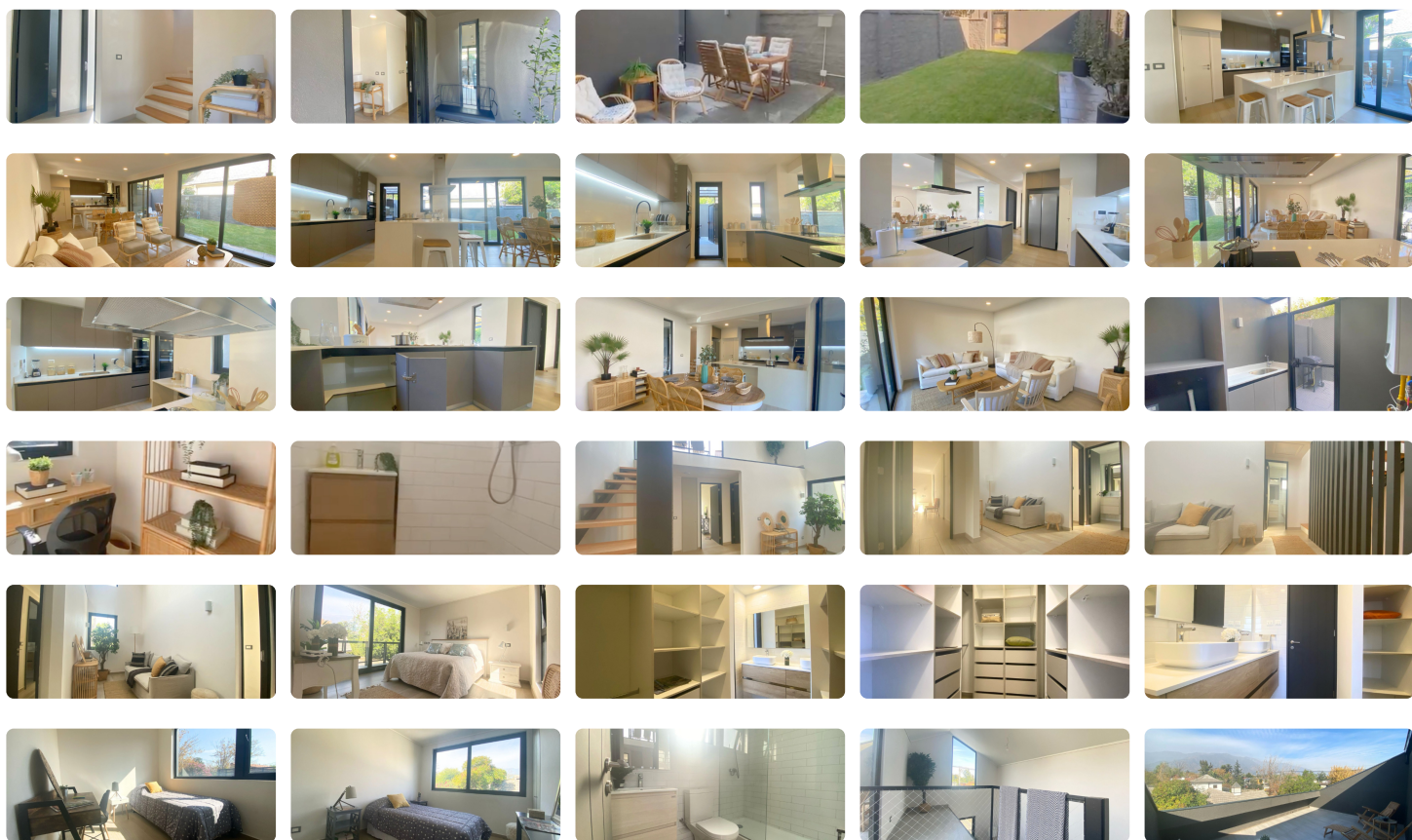
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 140 m² construidos

🌳 200 m² terreno



MODERNA CASA EN CONDOMINIO/ Metro príncipe de gales

4 dormitorios incluyendo servicio y posibilidad de ampliar a 5

Casa de tres pisos en condominio privado de 6 casas, en barrio residencial a pasos de metro Príncipe de Gales. Contemporánea y funcional distribución de los espacios.

Cercano a colegio The Grange School, Country Club, centros de yoga, supermercado, transporte público, y mucho más.

PRIMER PISO:

Estacionamiento con espacio para dos autos

Recepción

Dormitorio de servicio o escritorio

Baño completo con ventana
Cocina abierta equipada con horno, encimera y campana en funcionales muebles con cubiertas de cuarzo blanco.
Living comedor
Terraza
Patio
Logia con muebles y lavadero

SEGUNDO PISO:
Sala de estar con cielo a doble altura
Dormitorio principal en suite con balcón.
Baño completo, con ventana, dos lavamanos y walking closet.
Dormitorio con closet
Otro rico Dormitorio con dos pequeños closets
Baño completo con ventana para área segundo piso

TERCER PISO:
Rooftop con instalación lista para jacuzzi y maravillosa vista a Cordillera
Posibilidad de ampliación en esta zona de otro dormitorio (dormitorio numero 5 considerando servicio)

140 M2 útil más jardín
Posibilidad de ampliación a 160m2 útiles obteniendo un quinto dormitorio en tercer piso por + UF600.

Ventana termopanel
Calefacción por loza radiante con termostato Nest controlado por aplicación del celular
Caldera a gas independiente

AGENDE VISITA CON ARMSTRONG PROPIEDADES
Nos dedicamos a conseguir el mejor precio con descuentos exclusivos y sin cobro de comisión. Trato directo.

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

Contribuciones aproximadas: **\$1**

Más características

Orientación: Oriente Pisos: 3 Año construcción: 2024	Barrio: Metro (5 min) Colegios (7 min) Supermercado (5 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min)	✓ Agua potable ✓ Alcantarillado ✓ Baño de servicio ✓ Bodega	✓ Logia ✓ Loza Radiante ✓ Luz electrica ✓ Walk-in closet
--	---	---	--

Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (10 min)		
---	--	--