

# Departamento Independencia / Hipódromo Chile



UF 1.267 / \$50.320.172

- Hipódromo Chile
- 1 dormitorios
- 1 baños
- 30 m<sup>2</sup> construidos



Departamentos en Venta en Independencia – 1 Dormitorio + 1 Baño | ¡Conectividad, Servicios y Plusvalía!

¡Tu nuevo hogar o inversión te espera en Independencia!

Descubre estos dos modernos departamentos en venta, ubicados en los pisos 9 y 10 de un edificio residencial con excelentes amenidades. Perfectos para quienes buscan una primera vivienda funcional o una propiedad de alta demanda en arriendo.

## Características del Departamento

- Superficie total: 30 m<sup>2</sup>
- Living-comedor con diseño eficiente
- Cocina americana equipada con encimera empotrada
- 1 dormitorio cómodo
- 1 baño funcional
- Espacio para lavadora
- Vista despejada desde altura
- Sin balcón, pero con excelente aprovechamiento interior

# Departamento Independencia / Hipódromo Chile

## ▣ Equipamiento del Edificio

- Piscina
- Juegos infantiles
- Lavandería
- Sala de eventos
- Estacionamientos de visita
- Seguridad y accesos controlados 24/7

## ▣ Ubicación Estratégica en Independencia

- Entre Hipódromo Chile y Av. Independencia
- A solo 165 metros del Metro Plaza Chacabuco (Línea 3)
- Cercano a paraderos de buses, ciclovías y principales vías de acceso
- Rodeado de supermercados, farmacias, bancos, gimnasios y centros de salud
- Instituciones educativas y áreas verdes a minutos

## ▣ Ideal para:

- Inversionistas que buscan rentabilidad en una comuna con alta demanda
- Personas que buscan su primer hogar con excelente conectividad y servicios a pasos
- Quienes valoran la vida urbana, segura y bien conectada

## ▣ ¡Agenda tu Visita Hoy!

No dejes pasar esta gran oportunidad inmobiliaria en Independencia, una comuna en constante crecimiento y valorización.  
Contáctame ahora para más información y coordinar tu visita.

¡Tu próximo hogar o inversión te está esperando!

Gastos comunes aproximados: **\$44.000**

## Más características

# Departamento Independencia / Hipódromo Chile

Orientación: **Poniente**  
Año construcción: **2016**

**Barrio:**  
Metro (2 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos