



UF 40,8 / \$1.600.000

📍 Sector Comercial Libertad

🚻 1 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 90 m<sup>2</sup> construidos

🏠 90 m<sup>2</sup> terreno



Excelente local comercial en primer piso, ubicación privilegiada, frente a Américo Vespucio e ingreso directo a Autopista Vespucio Sur, a 3 minutos de Estación Metro Santa Rosa.

Gran flujo vehicular .-

Cuenta con 3 áreas que pueden ser utilizadas indistintamente para sala de ventas, oficina, bodega o planta libre, etc. Cuenta con área para exhibición de productos, con cortinas metálicas, energía monofásica; y 2 estacionamientos para clientes.

Terminaciones de muy buena calidad .

Características:

Superficie aprox.: 90 m<sup>2</sup>

Canon de arriendo: \$ 1.600.000 /mes

No se pagan gastos comunes

Condiciones de entrega: Habilitado

Disponibilidad Inmediata .-

Gastos comunes aproximados: \$-1

## Más características

Orientación: **Norponiente**

Año construcción: **2018**

**Barrio:**

Metro (3 min)

Comercio (2 min)

Estación de servicios (2 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Bodega

✓ Luz electrica

	Locomoción colectiva (2 min)		
--	------------------------------	--	--