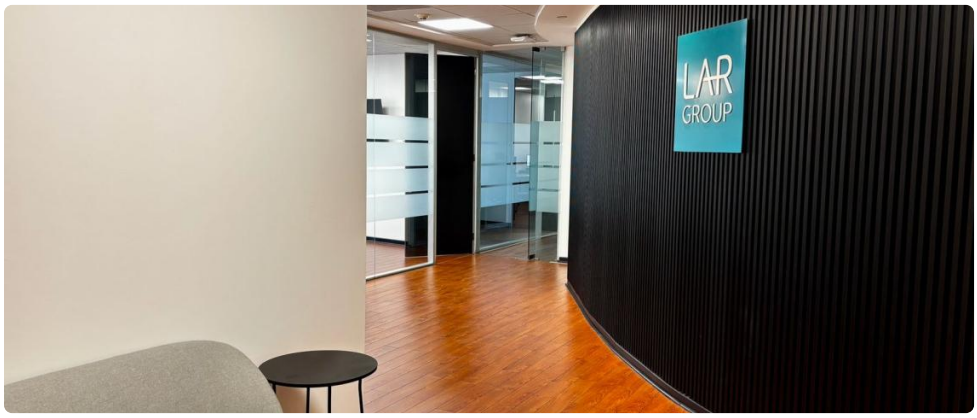
# Amplia oficina en venta 5 privados, estaciones de trabajo, con inmejorable ubicación en Las Condes




UF **18.400** / $**758.944.800**

Parque Araucano/Nueva Las Condes

2 baños

4 estacionamientos

155 m² construidos

155 m² terreno

ZIEDE

# Amplia oficina en venta 5 privados, estaciones de trabajo, con inmejorable ubicación en Las Condes




























# Amplia oficina en venta 5 privados, estaciones de trabajo, con inmejorable ubicación en Las Condes

Elegante oficina recién remodelada, luminosa y funcional, ideal para empresas que buscan una ubicación estratégica y espacios eficientes.

Cuenta con:

* Hall de acceso ideal para secretaría o sala de espera
* 2 privados
* 3 oficinas
* Sala de reuniones
* Estación de trabajo para 7 personas
* Kitchenette y estación de café
* Baño hombres y mujeres
* Piso flotante nuevo
* Espacio para bodega interior
* **Incluye mobiliario.**

Incluye:

* 4 estacionamientos subterráneos
* 1 bodega subterránea de 4m2
* Acceso a parking pagado en el mismo edificio

Ventajas Competitivas:

* Excelente conectividad y transporte
* Sector de alta demanda empresarial
* Gran exposición y entorno corporativo

Ubicación privilegiada frente a Parque Araucano, a pasos del Metro Manquehue y futura Línea 7. Rodeada de oficinas, restaurantes, comercios y servicios.

¡Perfecta para instalar tu empresa en el corazón de Las Condes!

Gastos comunes aproximados: **$650.000**

Contribuciones aproximadas: **$650.000**

## Más características

# Amplia oficina en venta 5 privados, estaciones de trabajo, con inmejorable ubicación en Las Condes

Orientación:
**Surponiente**
Año construcción: **2007**

**Barrio:**
Metro (4 min)
Colegios (2 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (3 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (9 min)
Estación de servicios (1 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (1 min)

- Bodega
- Cocina
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Conserjería
- Sistema contra incendio
- Agua potable
- Aire Acondicionado

- Alcantarillado
- Calefacción Central
- Gas Natural
- Internet
- Luz eléctrica
- Línea Telefónica
- Lobby
- Recepción