

# ¡REBAJADO! SE VENDE ACOGEDOR DEPTO EN SAN MIGUEL



UF 1.762,4 / \$70.000.000

📍 San Miguel

🛏️ 3 dormitorios

🛁 1 baños



# ¡REBAJADO! SE VENDE ACOGEDOR DEPTO EN SAN MIGUEL

## SE VENDE HERMOSO DEPARTAMENTO EN SAN MIGUEL

**¡Oportunidad Única! APLICA BONO PIE 10%**

Titanium Propiedades ofrece este bello departamento en San Miguel.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- 3 dormitorios con clóset
- 1 baño
- 57 m2 de superficie
- Primer piso
- Cocina amoblada tipo americana
- Balcón con vista a jardines
- Aire acondicionado
- Conexión para lavadora

### CONDOMINIO CERRADO

- Conserjería 24/7
- Estacionamiento de visitas
- Piscina
- Quinchos
- Sala multiuso
- Áreas verdes y juegos infantiles

### UBICACIÓN PRIVILEGIADA

- A solo 2 minutos de Av. Departamental
- Sector residencial y comercial con alta plusvalía
- Cercano a colegios, supermercados, comercio, etc.

### OPORTUNIDAD PARA INVERSIONISTAS

- Valor: \$70.000.000.- más 2% más IVA Gestión Inmobiliaria.
- Se acepta subsidio DS1 tramo 3 .
- Valor del pie con compra crediticia :10% 7.000.000.-
- Excelente oportunidad para invertir en una zona con alta demanda y crecimiento.

### NO TE PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD

Contacta con Titanium Propiedades para programar una visita y hacer de este hermoso departamento tu hogar o inversión.

Gastos comunes aproximados: **\$30.000**

## Más características

<b>Barrio:</b> Metro (2 min) Colegios (5 min)		
---	--	--