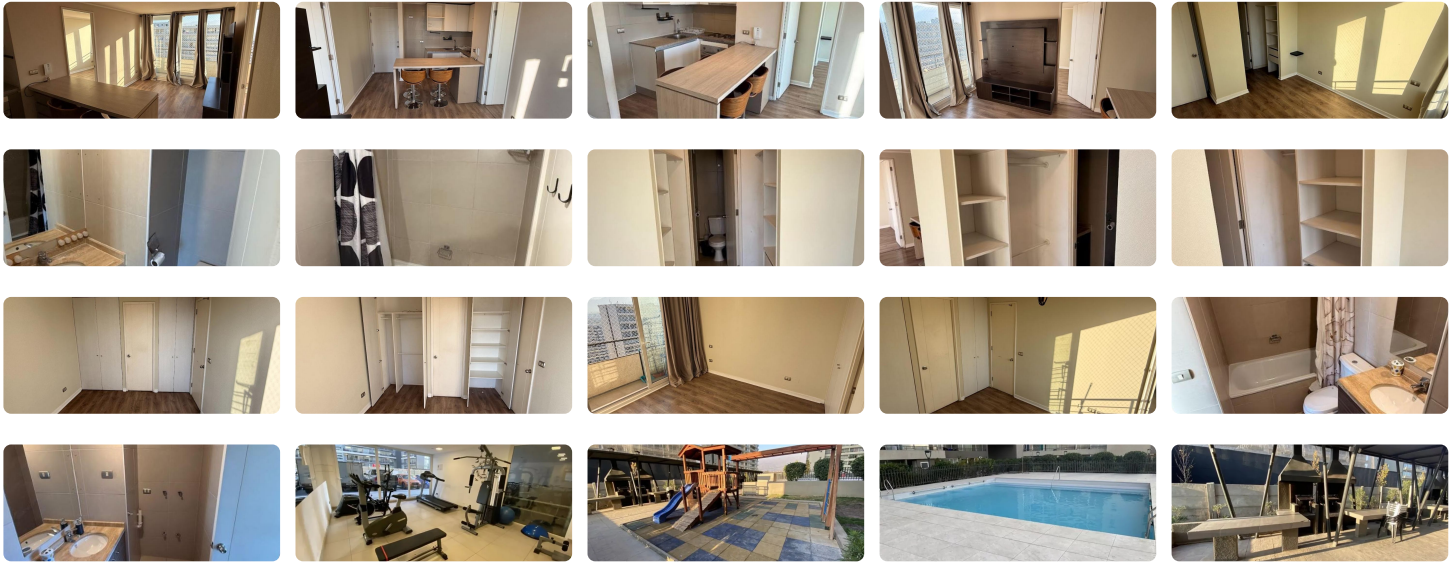




UF 11,8 / \$460.000

- 📍 Condominio Alto Vespucio
- 🚗 2 dormitorios
- 🛏 2 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 54 m² construidos
- 🌿 3 m² terraza



De la ubicación

La mejor conectividad posible, conjunto habitacional ubicado en caletera Américo Vespucio poniente.
Acceso a la autopista de manera expedita
Metro Estación Las Torres a 100 pasos.
Cercano a Mall Quilín, Supermercados, Feria Libre.

Del bien raíz

Ubicado en el piso 23
Vista Norte
Mide 54m2 aproximados
Distribución estilo mariposa
Cocina americana equipada full electricidad
Ambos dormitorios con baño
Conexión para lavadora en uno de los baños

De los adicionales

4 taburetes para empleo en cocina americana, puede optar por no usarlas. (Se debe indicar).
Rack puede optar por no usarlo (Se debe indicar).
Malla de seguridad instalada en balcón
Mantenimiento del termo eléctrico recién hecho, marzo 2025

Del condominio

Control de acceso 24 7
Quinchos
Salones de eventos
Gimnasios
2 piscinas(una para niños y otra para adultos)
De los requisitos para arrendar
Acreditar 3 último ingresos
Antigüedad en el trabajo
Certificado de AFP si corresponde a su actividad laboral
Certificado de Antecedentes para fines especiales
Certificado EQUIFAX Platinum 360
De las cuentas del arrendatario
Pagar canon de arriendo hasta el día 5 de cada mes
El precio de arriendo será incrementado justo a momento de renovación del contrato por una año más según IPC correspondiente al período
Pagar al día los consumos de agua y electricidad (enviar comprobante vía WhatsApp a la Corredora)
*Los gastos comunes serán pagados por el dueño

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Orientación: Poniente Año construcción: 2020	Barrio: Metro (3 min) Colegios (20 min) Supermercado (10 min) Clínicas (10 min) Comercio (10 min) Comisaría (20 min) Estación de servicios (20 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (30 min)	✓ Admite mascotas ✓ Agua potable ✓ Alcantarillado ✓ Ascensor ✓ Bodega ✓ Gimnasio ✓ Juegos Infantiles ✓ Lavandería ✓ Logia	✓ Luz electrica ✓ Piscina ✓ Quincho ✓ Sala de estar ✓ Sala de reuniones ✓ Salón de eventos ✓ Salón de niños ✓ Walk-in closet
--	---	---	--