

# Local en venta frente a Plaza Anibal Pinto, Valparaíso.



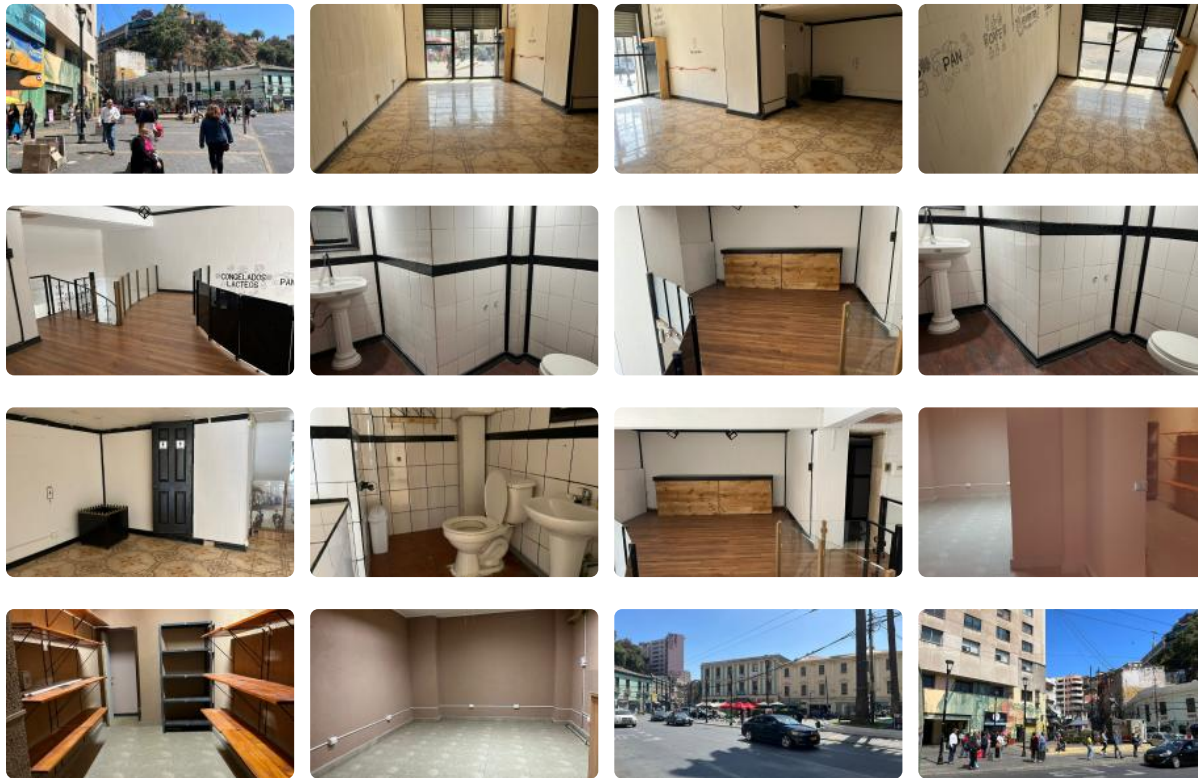
UF 10.071 / \$400.000.000

📍 Plaza Anibal Pinto

🚿 2 baños

🏠 140 m<sup>2</sup> construidos

📏 65 m<sup>2</sup> terreno



Amplio local en venta, ubicado en calle Condell, frente a Plaza Anibal Pinto, Valparaíso.

Cuenta con 140 m<sup>2</sup> en total.

Distribución: Primer nivel: planta libre y 1 baño, 65 m<sup>2</sup> aproximadamente. Entrepiso: planta libre y 1 baño, 10 m<sup>2</sup> aproximadamente.

Subterráneo: 2 espacios amplios para instalar oficinas o bodegas, 65 m<sup>2</sup> aproximadamente.

Ideal para la instalación de farmacia, tienda, cafetería, restaurante, entre otros.

Excelente ubicación, sector turístico de gran tránsito peatonal.

Precio venta \$400.000.000.-

Opción de arriendo

Gastos comunes \$150.000.-

Gastos comunes aproximados: \$150.000

# Local en venta frente a Plaza Anibal Pinto, Valparaíso.

## Más características

--	--	--