UF **12,8** / $**500.000**

Hualpén

3 dormitorios

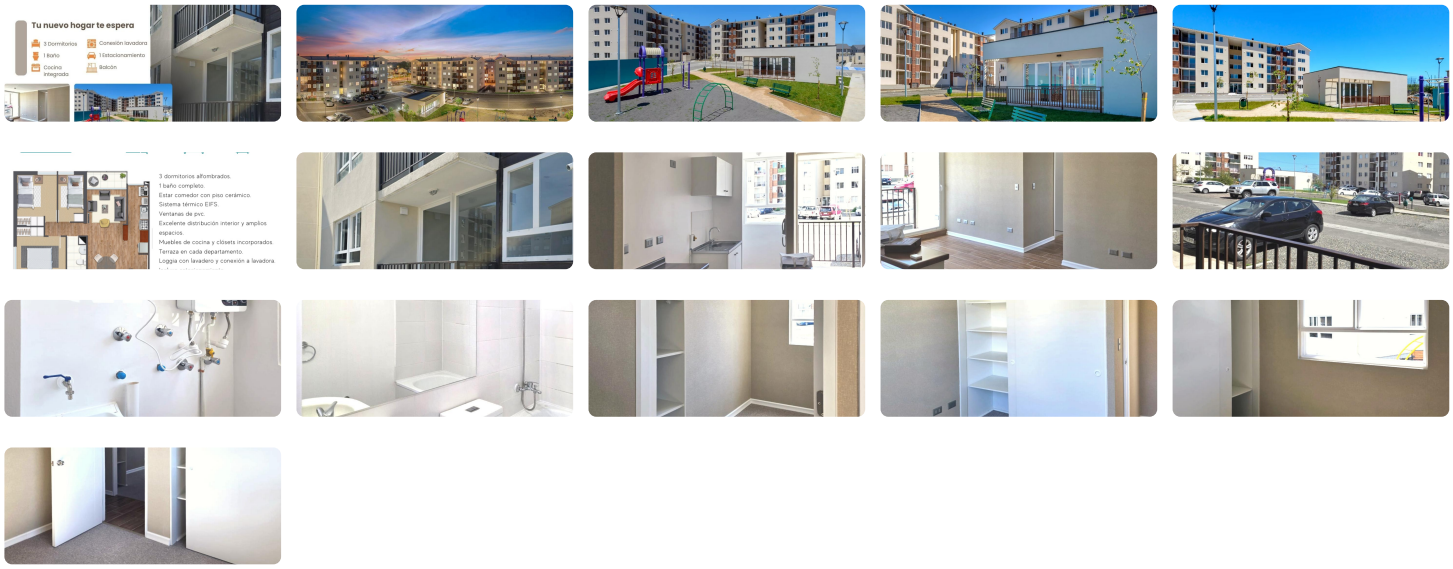
0 dormitorios en suite

1 baños

1 estacionamientos

54 m² construidos

2 m² terraza



Departamento nuevo en arriendo en Condominio Altos de Hualpén 3. Zona con excelente conectividad hacia Hualpén y comunas aledañas (Concepción, Talcahuano, San Pedro), locomoción a la puerta, áreas verdes. El departamento consta de 3 dormitorios y 1 baño, cocina integrada, piso porcelanato en living comedor, cocina y baño, y dormitorios alfombrados. Cuenta con 1 estacionamiento.

El condominio ofrece áreas verdes, zona de juegos infantiles, salón de eventos.

Valor arriendo: $500.000 (gasto común incluido)

Requisitos:

* Acreditar renta (cercano a 3 veces el valor de arriendo), con las 6 últimas liquidaciones de sueldo.

* Certificado de 12 últimas cotizaciones de AFP.

* Contrato de trabajo, y copia cédula de identidad.

* Certificado de deuda CMF.

* Certificado de antecedentes comerciales (DICOM platinum, Destacame plus o equivalente).

* Mes de arriendo adelantado, más un mes de garantía.

* Contrato anual.

Comisión de corretaje 50% de un mes de arriendo.

BLUEHAUS Gestión Inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Más características

Orientación: **Norponiente**
Año construcción: **2025**

Barrio:
Colegios (10 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (0 min)
Parques (0 min)

- Agua potable
- Alcantarillado
- Juegos Infantiles

- Logia
- Luz electrica
- Salón de eventos