



UF 5.300 / \$207.028.600

📍 CUMMING CON CAUTIN

🚗 2 dormitorios

🚽 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 240 m² construidos

🌳 260 m² terreno



INVERSIONISTAS GRAN OPORTUNIDAD"

LOCALES COMERCIALES FUNCIONANDO .NO DEJES DE VISITAR

¡No dejes pasar la oportunidad de adquirir esta increíble casa en venta en pleno corazón de Santiago! Con una ubicación privilegiada entre las calles Cumming y General Bulnes, esta propiedad de 260 m² de terreno y 240 m² totales construidos es ideal para quienes buscan desarrollar sus proyectos comerciales.

Propiedad esquina , ubicada en sector comercial, privilegiado y consolidado de la comuna de Santiago. Cercana a estaciones de Metro Cumming y Quinta Normal. Emplazada en pleno Barrio Yungay. A pasos de colegios, hospital San Juan de Dios, supermercados y comercio en general. Ideal para cualquier tipo de comercio.

Características de la zona:

Zona turística de muchos tipos de comercio como: Museo de la Memoria. Biblioteca de Santiago. Museo pedagógico. Plaza Yungay. Peluquería Francesa. Museo Arte popular Americano. Fuente Mardoqueo. Iglesia San Antonio. Centro cultural Matucana 100. Parque Quinta Normal.

Excelente conectividad

Actualmente funciona en la propiedad

Minimarket y Carniceria

Agencia de cambio

Restaurante

Dpto interior.-

Propiedad Actualmente Arrendada.-

NO DEJES DE AGENDAR TU VISITA

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$1.338.621

Más características

Orientación: **Sur**

Pisos: **1**

Año construcción: **1925**

Barrio:

Metro (5 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (10 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (9 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado