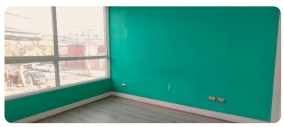
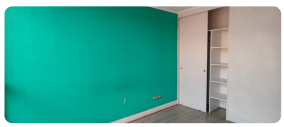
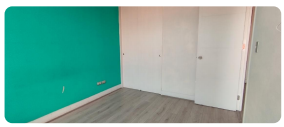
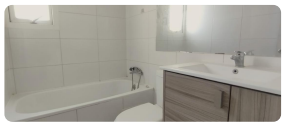
UF **6,4** / $**250.000**

Metro Hospitales
1 dormitorios
1 baños
33 m² construidos
2 m² terraza



¡Arrienda tu nuevo hogar en Independencia!

Disponible a partir del 10 de mayo.

Moderno departamento de 2 ambientes ubicado en el segundo piso. Cuenta con una luminosa cocina americana, amoblada y equipada con campana, encimera eléctrica de dos quemadores y horno empotrado. El acogedor living se conecta con un balcón que incluye baranda de vidrio templado, ideal para disfrutar del aire libre.

El dormitorio ofrece un amplio ventanal con termopanel que garantiza excelente aislación térmica y acústica, luminosidad y un cómodo closet.

Baño completo con ventilación natural.

El edificio ofrece excelentes áreas comunes y seguridad:

- Conserjería 24/7
- Estacionamiento de visitas
- Dos ascensores
- Sala gourmet
- Quinchos panorámicos
- Gimnasio
- Lavandería

Gasto común: $75.000 aprox.

Ubicación privilegiada: A solo 10 minutos caminando del Metro Hospitales y cerca del Metro Cal y Canto. A una cuadra de Av. Independencia y rodeado de todo lo que necesitas: centro comercial Barrio Independencia, Redsalud, Jumbo, Cineplanet, restaurantes, comercio, Parque Los Reyes y con fácil acceso a la autopista Costanera Norte.

REQUISITOS

Dependientes:

Fotocopia cédula de identidad

3 últimas liquidaciones de sueldo

certificado de cotizaciones previsionales

certificado de dicom

Profesional independiente:

Fotocopia cédula de identidad

Últimos 6 meses de boletas

Última declaración de impuesto a la renta (formulario 22 compacto)

certificado de dicom

Empresarios:

Carpeta tributaria

Último balance

Constitución de sociedad

Fotocopia cédula de identidad representante legal

certificado de dicom de empresa y representante

Se deben acreditar ingresos por 3 veces el arriendo, no tener dicom, y tener cuenta corriente para dejar documentado el año de arriendo

---

Gastos comunes aproximados: **$75.000**

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2017**

- Agua potable
- Alcantarillado
- Ascensor
- Gimnasio
- Lavandería
- Luz electrica
- Piscina
- Quincho
- Sala de reuniones
- Salón de eventos
- Salón de niños