



UF 1.364 / \$53.513.812

📍 Metro Hospitales

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 33 m² construidos

🌿 2 m² terraza



¡Compra tu nuevo hogar en Independencia!

Moderno departamento de 2 ambientes ubicado en segundo piso, ideal para quienes buscan comodidad y conectividad.

Cuenta con una luminosa cocina americana, amoblada y equipada con campana, encimera eléctrica de dos quemadores y horno empotrado. El acogedor living se conecta con un balcón que incluye baranda de vidrio templado, perfecto para disfrutar del aire libre.

El dormitorio ofrece un amplio ventanal con termopanel que asegura excelente aislación térmica y acústica, gran luminosidad y un cómodo closet.

Baño completo con ventilación natural.

El edificio ofrece excelentes áreas comunes y seguridad:

- Conserjería 24/7
- Estacionamiento de visitas
- Dos ascensores
- Sala gourmet
- Quinchos panorámicos
- Gimnasio
- Lavandería

Ubicación privilegiada: A solo 10 minutos caminando del Metro Hospitales y cerca del Metro Cal y Canto. A una cuadra de Av. Independencia y rodeado de todo lo que necesitas: centro comercial Barrio Independencia, Redsalud, Jumbo, Cineplanet, restaurantes, comercio, Parque Los Reyes y con fácil acceso a la autopista Costanera Norte.

¡Una excelente oportunidad de inversión o de vivir en un sector consolidado y con alta demanda!

Gasto común: \$75.000

Año de construcción: 2017

Gastos comunes aproximados: \$75.000

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2017**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavandería

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños