



UF 23 / \$898.426

📍 TOROBAYO

🛏 3 dormitorios

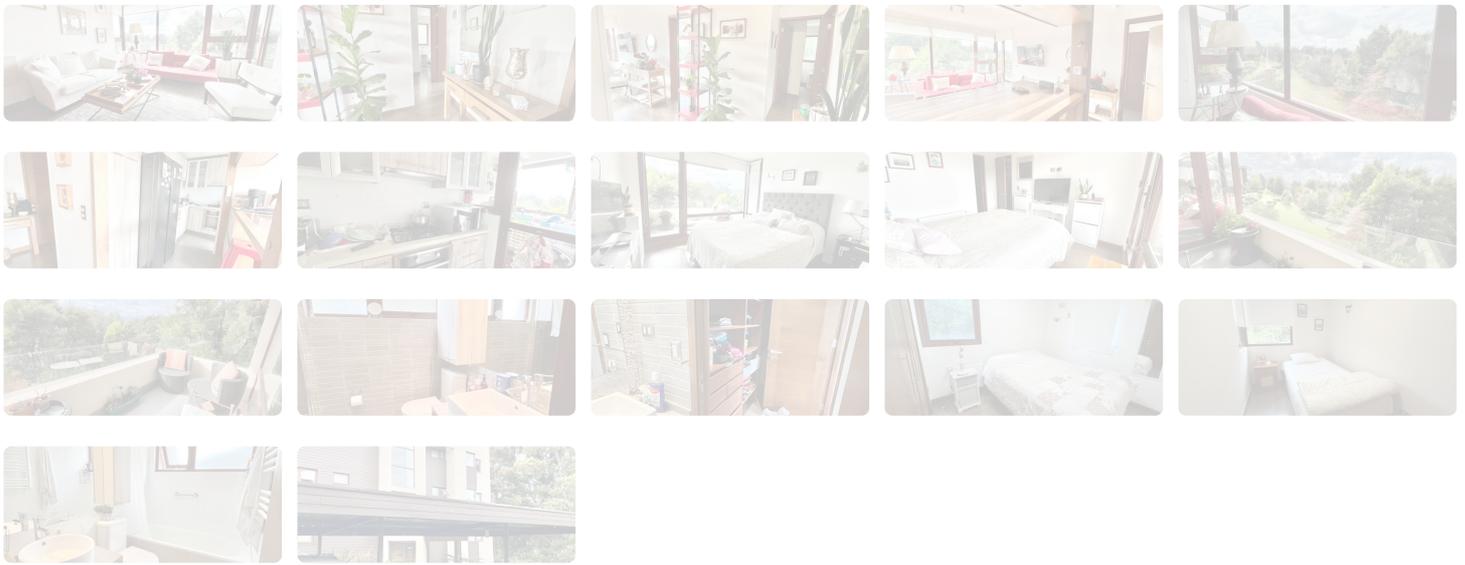
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 79 m<sup>2</sup> construidos

🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



Hermoso Departamento en Condominio Alto del Cruces. Consta de 3 dormitorios, principal en suite, 2 baños, hall de entrada, espaciosa cocina amoblada, con logia separada.

Luminoso living comedor con hermosa vista. Terraza que conecta dormitorio principal y living comedor. Bodega y 2 estacionamientos.

Un entorno privilegiado con hermosos jardines y juegos para niños.

El Condominio cuenta con Club House a orillas del río Cruces y muelle para actividades náuticas.

Portería con ingreso controlado 24 horas.

Valor de arriendo 23UF

Gastos comunes aproximados de \$130.000.-

DISPONIBLE DESDE Mayo de 2025

Requisitos: Acreditar Renta de 3 veces el valor de arriendo. Dicom sin morosidad.

Gastos: Mes de arriendo adelantado. Mes de Garantía. Comisión Corretaje (50% del valor de arriendo)

Gastos comunes aproximados: **\$130.000**

## Más características

Orientación: **Norte**

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Bodega

✓ Calefacción Central

✓ Juegos Infantiles

✓ Logia

✓ Luz electrica

✓ Quincho

✓ Salón de eventos

✓ Walk-in closet