



UF 25,5 / \$1.000.000

📍 Peñuelas Coquimbo

🛏 3 dormitorios

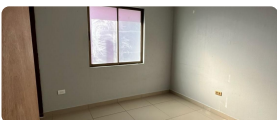
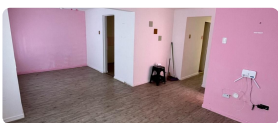
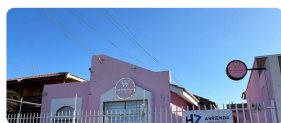
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 3 estacionamientos

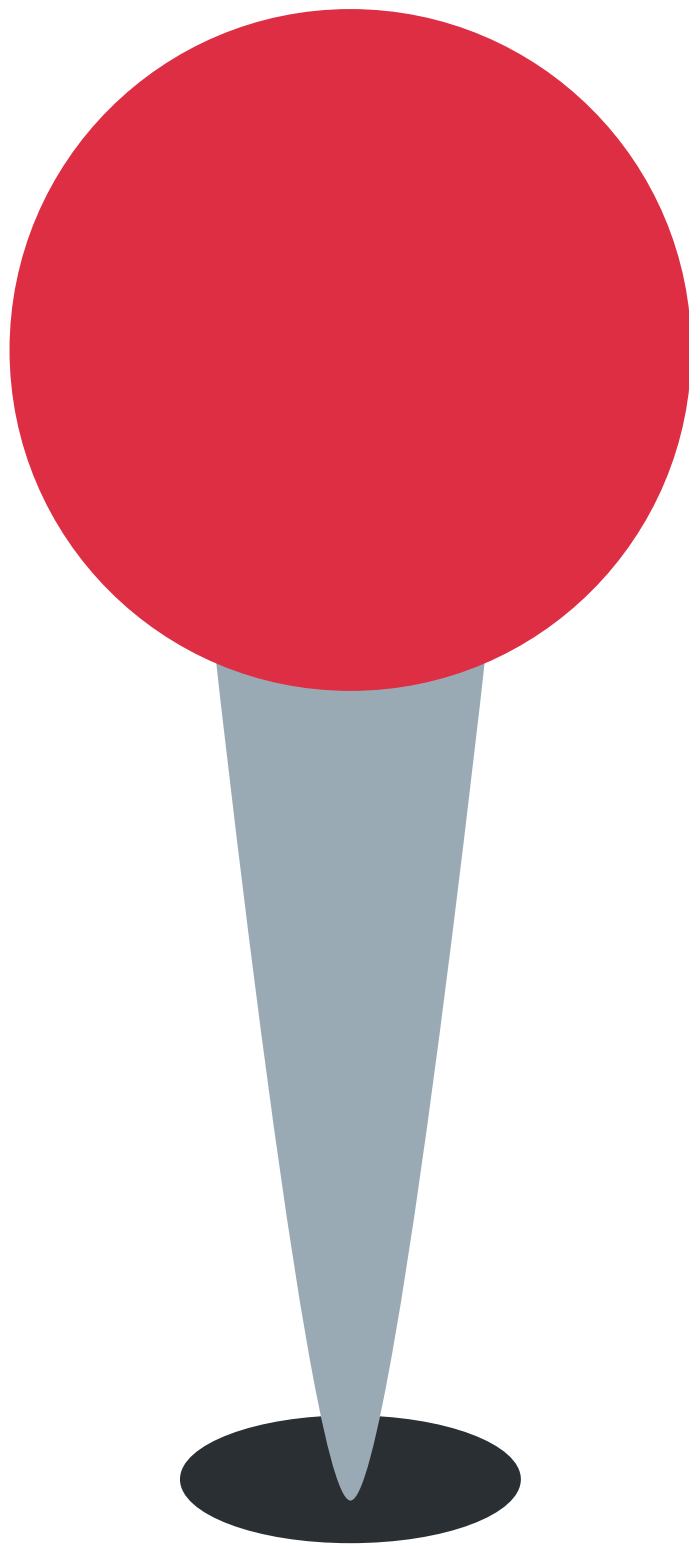
🏠 76 m² construidos

🏠 120 m² terreno



¡ATENCIÓN EMPRENDEDORES Y COMERCIANTES!

Se arrienda casa para uso COMERCIAL en Av. J. J. Pérez, Peñuelas, Coquimbo.



Ubicada en una de las calles más transitadas y con mayor flujo vehicular de Coquimbo, ideal para dar máxima visibilidad a tu negocio.

Perfecta para oficinas, centros médicos, locales comerciales, peluquerías, entre otros.

Además, el sector está experimentando un fuerte crecimiento y alta plusvalía, impulsado por la construcción del nuevo hospital en La Cantera y una clínica privada a solo metros, en Rosario de Peñuelas.

Entorno rodeado de barrios residenciales, supermercados, colegios, farmacias, restaurantes y centros comerciales.

¡Una ubicación comercial estratégica y en expansión!

Características de la propiedad:

76,5 m² construidos

3 oficinas privadas

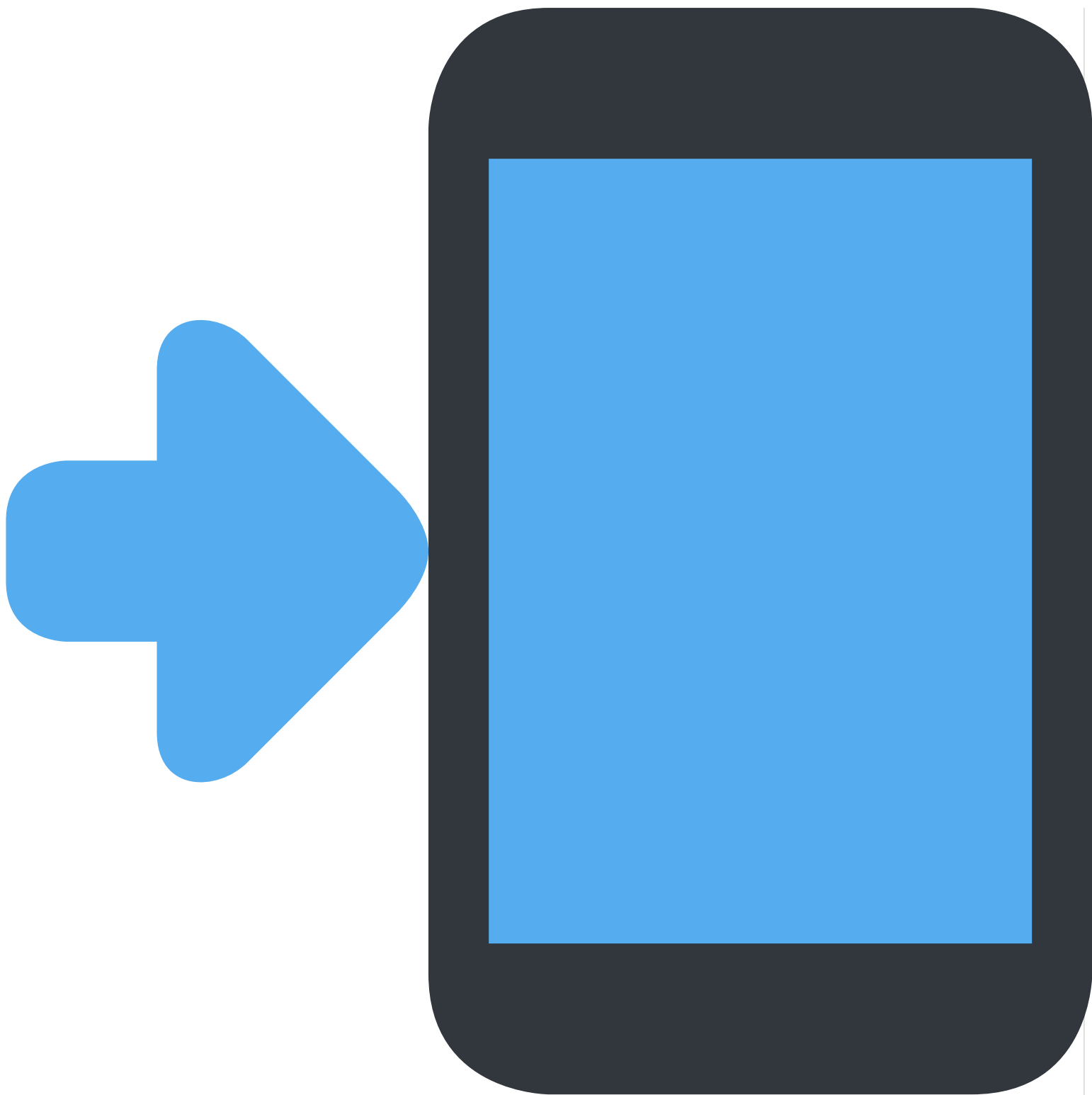
2 baños
Entrada vehicular
Estacionamiento privado



Valor arriendo: \$1.000.000



Comisión corretaje: 50%



Para visitas, consultas o más información, ¡contáctanos y asegura tu lugar en una ubicación con futuro asegurado!



Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Barrio: Colegios (10 min) Supermercado (5 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (0 min) Comercio (1 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (15 min) Locomoción colectiva (0 min) Parques (1 min)	✓ Admite mascotas ✓ Agua potable ✓ Alcantarillado ✓ Baño de servicio	✓ Bodega ✓ Logia ✓ Loza Radiante ✓ Luz electrica
--	--	--