



UF 11 / \$430.000

📍 Los Presidentes

🚗 2 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 54 m² construidos

🌿 0 m² terraza



Oportunidad!!! Arriendo acogedor departamento en primer piso, recién remodelado llegar y habitar, con excelente conectividad, a 5 minutos caminando de la estación de Metro Los Presidentes L4. Colegios, supermercados y comercios en general. Consta living comedor, dos amplios dormitorios, cocina tradicional con calefón nuevo y baño completo.

Un estacionamiento sin bodega.

La Municipalidad tiene un proyecto ya aprobado para este año cambiar todas las ventanas y muros del baño.

Gastos comunes \$50.000.- Que se pagan junto con el arriendo.

El valor de arriendo incluye: estacionamiento y agua. Solo debes pagar luz y gas aparte.

Disponibilidad Inmediata

Requisitos:

- Renta líquida tres veces el valor de arriendo
- 12 últimas cotizaciones de AFP
- Documentar el año con 12 cheques y/o un aval
- Certificado de Dicom platinum 360° para evaluar posibles deudas.
- Cédula de identidad por ambos lados

Al Calificar, cancelar:

- Mes de arriendo
- Mes de garantía
- 50% de un mes de arriendo (comisión)
- Gastos notariales

Consulte!!!

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

Más características

Orientación: **Oriente**

Barrio:

Metro (5 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (15 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (15 min)

✔ Admite mascotas

✔ Agua potable

✔ Alcantarillado

✔ Luz electrica