



UF 509,7 / \$20.000.000

📍 Fundo Carrizalillo, Sexta Región

🏠 5000 m² terreno

🏠 46 m² frente

🏠 122 m² fondo

Forma del terreno: [Plano](#)



📍 Sitio de 5.000 m² en venta - Fundo Carrizalillo, Litueche 📍

Ubicación: Lote B-120, Fundo Carrizalillo, comuna de Litueche, Región del Libertador Bernardo O'Higgins.

A tan solo **2 horas de Santiago, 20 minutos de playa de Matanzas, 15' del centro de Litueche** y **1 hora de Pichilemu**, este terreno se encuentra dentro de un condominio rural en un fundo con **portón de acceso y caminos interiores en buen estado**, ideal para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y buena conectividad.

El sitio está cercado por todo el perímetro.

📍 Características del sitio:

- Superficie: 5.000 m²
- Rol propio
- Factibilidad de agua de pozo
- Apto para energía solar
- Terreno con suaves lomajes y vegetación nativa
- Excelente exposición al sol
- No paga gastos comunes
- No paga contribuciones
- Camino de acceso por lado superior e inferior del terreno

📍 Perfecto para construir una segunda vivienda, casa de descanso o desarrollar un proyecto sustentable en un entorno natural, seguro y de alta valorización.

Contáctanos para más información o coordinar una visita. ¡Tu refugio en la naturaleza te está esperando!

Gastos comunes aproximados: **\$0**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características		
Orientación: Norte		