



UF 60 / \$2.346.420

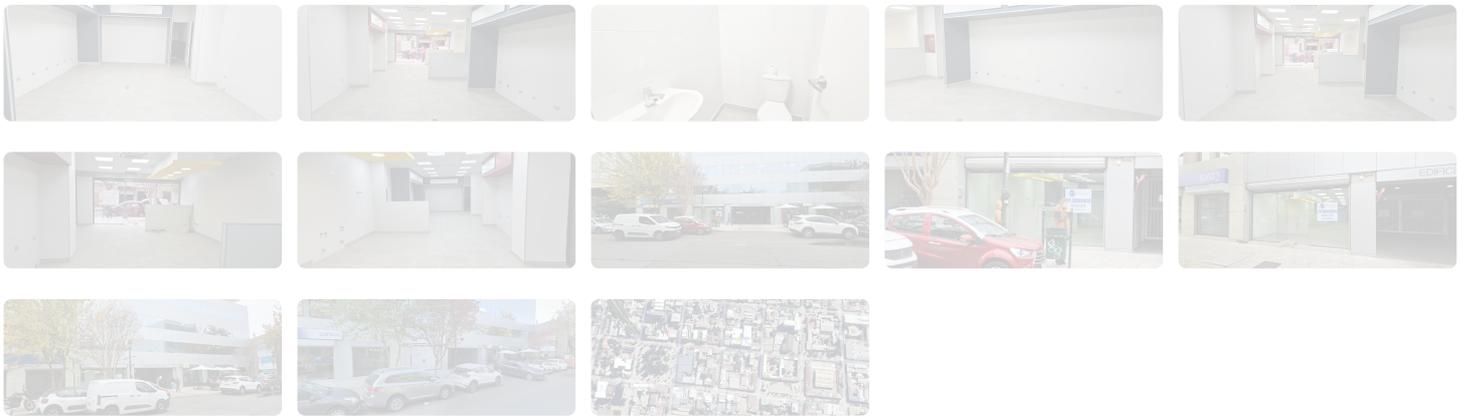
📍 Centro

🚻 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 110 m<sup>2</sup> construidos

🏠 110 m<sup>2</sup> terreno



En arriendo amplio local comercial totalmente remodelado, ubicado a una cuadra plaza de armas, a metros conservador de bienes raíces, notarias, servicios públicos, cercano a bancos, calle con gran movimiento diario de público.

Local con vista a la calle, 110m<sup>2</sup>, cuenta con energía trifásica, con puntos de energía distribuidos en todo el local, 3 equipos de climatización, red computacional, apto para cafetería o minimarket.

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

## Más características

Orientación: **Sur**  
Año construcción: **2000**

**Barrio:**  
Metro (0 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (8 min)  
Clínicas (8 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (8 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Luz eléctrica

	Locomoción colectiva (1 min) Parques (0 min)		
--	---	--	--