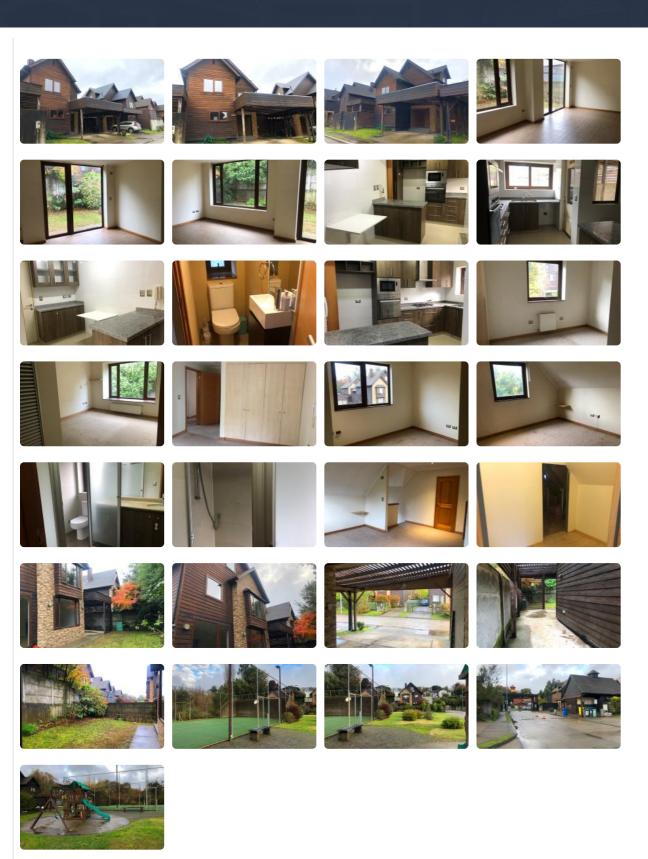


UF 9.000 / \$356.787.000

- **9** Isla teja
- ⊕ 3 dormitorios
- ₱ 1 dormitorios en suite
- ₩ 4 baños
- 🖺 2 estacionamientos
- 140 m² construidos
- 🗓 200 m² terreno





Cocina, amoblada con horno eléctrico, microondas, cocina encimera a gas.

Primer piso:

Escritorio.

Hall de entrada. Living-comedor.

Baño de visita.

Dos estacionamientos techados.

Gastos comunes aproximados: \$95.000

Más características

Ivonne Aguayo propiedades vende casa en condominio de tres pisos, ubicada en Condominio Los Arrayanes.

Loggia para lavadora y secadora.
Baño completo.
Leñera, patio techado con quincho.
Piso en porcelanato.
Segundo piso:
Dormitorio principal con baño completo en suite.
Dos dormitorios más un baño completo, alfombra bouclé.
Todos los dormitorios con amplios closet.
Escalera en madera vitrificada.
Tercer piso:
Amplia sala de estar o cuarto dormitorio, con una superficie equivalente a todo el segundo piso, con bodega interior de aprox. de
20 m2. Piso alfombra bucle.
Características:
Calefacción central a leña con radiadores en todas las habitaciones.
La casa cuenta con excelentes terminaciones y revestimientos exteriores en fibrocemento, teja asfáltica y ventanas de PVC con termopanel lo que ayuda a conservan el calor en invierno y mantenerla fresca en verano, además de ayudar a la aislación
acústica.
Excelente ubicación, cercano a Colegio Alemán, Universidad Austral campus Isla Teja, centros comerciales, supermercado,
farmacias, ferreterías, bancos, restaurantes.
El condominio cuenta con juegos infantiles, cancha de Padel, conserje.
Se paga 2% comisión de corretaje más impuestos del valor de venta.
Gastos comunes: \$ 95.000 aproximado.



Pisos: 3	Barrio: Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (10 min) Comisaría (5 min) Locomoción colectiva (5 min)	 Agua potable Alcantarillado Dormitorio y Baño de servicio Bodega Calefacción Central 	 Home Office Logia Luz eléctrica Quincho Walk-in closet
----------	--	--	--