



UF 29,4 / \$1.150.000

📍 Lyon

🚿 3 baños

🏠 168 m² terreno



Kallpa Propiedades ofrece oficina en arriendo **y también en venta**, ubicada en **Nueva 2211, Depto. 619, esquina Lyon**, en el clásico **Edificio Almacenes París**, pleno corazón de Providencia.

Este amplio espacio de **170 m²** incluye:

- 5 privados
- Recepción
- Hall de entrada
- Cocina
- Logia
- 3 baños

A pasos del **Metro Los Leones (L1 y L6)**, en una zona de alta demanda por su conectividad, servicios y comercio. Ideal para oficinas corporativas, consultas médicas, cowork o empresas que buscan presencia estratégica.

El edificio cuenta con:

- Acceso controlado
- Seguridad 24/7
- Ascensores
- Excelente conectividad vehicular y peatonal



Arriendo mensual: \$1.150.000 CLP

Venta: UF 9.000

Gastos comunes aproximados: \$280.000 CLP

Para mayor información, envíanos un correo electrónico a mpaucar@kallpapropiedades.com o agenda una visita en nuestra oficina central ubicada en Avenida Las Condes 7700, -1B, Las Condes

Estás a un paso de encontrar tu lugar e inversión ideal.

Gastos comunes aproximados: \$1

Más características

	Barrio: Metro (1 min) Colegios (4 min) Supermercado (5 min) Clínicas (4 min) Ciclovía (4 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (2 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)		
--	--	--	--