



UF 3.823,1 / \$150.000.000

📍 10 MINUTOS DE PLAZA DE ARMAS DE LINARES

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 190 m² construidos

🌿 5000 m² terreno

Forma del terreno: **Plano**



¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Se vende hermosa parcela en Linares - 5.000 m² con casa de 190 m²

Ubicación estratégica y conectividad total:

Vive rodeado de naturaleza y tranquilidad, a solo:

- 5 minutos de la Ruta 5 Sur
- 10 minutos de Linares
- 30 minutos de Talca

Casa de 190 m² totalmente equipada:

- 4 dormitorios amplios
- 3 baños Living y comedor separados
- Cocina espaciosa
- Logia
- 1 estacionamiento techado
- 2 bodegas para almacenamiento

Agua de pozo con instalación de estanque de 1.000L

Energía por paneles solares y conexión a red eléctrica tradicional

Terreno de 5.000 m² en loteo privado, rodeado de parcelas similares. Ideal para familias que buscan seguridad, espacio y un entorno natural privilegiado.

Valor: \$150.000.000 (conversable) + 2% de honorarios de corretaje

Factibilidad de venta amoblada

Aceptamos:

- Pago contado
- Crédito hipotecario
- Contado + vehículo
- Permutas por propiedades en Talca o Linares

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9 4 1 5 1 9 7 7 7)

Más características

✓ Agua de pozo

✓ Agua potable

✓ Bodega

✓ Chimenea

✓ Home Office

✓ Logia

✓ Luz eléctrica

✓ Walk-in closet