ARRIENDO DEPARTAMENTO NUEVO SAN JOAQUIN

UF **9,2** / **$360.000**

Metro Carlos Valdovinos

1 dormitorios

1 baños

43 m² construidos

GlobalBrokers

ARRIENDO DEPARTAMENTO NUEVO SAN JOAQUIN

¡Arrienda tu próximo hogar con excelente conectividad! A pasos del Metro Carlos Valdovinos

¿Buscas comodidad, estilo y buena ubicación? Este departamento luminoso y moderno en sector residencial lo tiene todo

 Ubicación: Comuna con gran conectividad y servicios a pasos

 Superficie: 42 m²

 1 dormitorio | 1 baño | Cocina americana | Conexión a lavadora

 Amplia terraza con orientación sur

 Distribución inteligente y detalles modernos:

- Cocina full electric con encimera vitrocerámica, horno empotrado y campana de acero inoxidable
- Living con salida directa a la terraza
- Dormitorio principal con vista despejada, walking closet y baño en suite
- Porcelanato en áreas comunes y piso flotante en dormitorio

 Edificio full equipado:

 Seguridad 24/7

 Piscina, quinchos, fogón

 Sala de cine, eventos, estudios y juegos

 Áreas verdes, lavandería y estacionamiento de visitas

 Gastos comunes: $70.000 aprox.

 Subsidio de Arriendo ACEPTADO

 Valor arriendo desde: $350.000

 50% del valor de arriendo por canon comisión de corretaje

♂ Todo cerca:

Colegios, universidades, supermercados, centros de salud, farmacias, comercio y transporte público

Requisitos Obligatorios:

 1 Mes de Arriendo

 1 meses de Garantía

 50% valor canon de Arriendo Gestión Inmobiliaria más IVA

 Chilenos y Extranjeros residentes con Cédula de Identidad. (Temporaria o Definitiva)

 Renta demostrable tres veces el valor del arriendo, se puede complementar renta.

 Cédula de identidad ambos lados.

 Certificado de contrato laboral vigente.

 4 últimas liquidaciones de sueldo.

 Cotizaciones de AFP.

 Dicom.

 Aval con los mismos requisitos.

Gastos comunes aproximados: **$70.000**

Más características

GlobalBrokers

ARRIENDO DEPARTAMENTO NUEVO SAN JOAQUIN

Orientación: **Sur**	**Barrio:** Metro (2 min) Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (5 min) Comercio (5 min) Locomoción colectiva (2 min)	Home Office Piscina Sala de estar Walk-in closet Ascensor Gimnasio Juegos Infantiles Salón de eventos Luz electrica Admite mascotas Lavandería	Juegos Infantiles Salón de eventos Luz electrica Admite mascotas Lavandería Home Office Piscina Sala de estar Walk-in closet Ascensor Gimnasio