

# Lindo departamento en Condominio Laguna Bahía.



UF 3.615 / \$144.025.215

📍 Laguna Bahía

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 65 m<sup>2</sup> construidos

🌿 5 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Lindo departamento en Condominio Laguna Bahía.

Buen precio! lindo y amplio departamento full amoblado en Condominio Laguna Bahía. Ubicado en primer piso, con linda vista a los jardines interiores. Ideal para segunda vivienda también es una excelente opción de inversión ya que tiene gran demanda de arriendos en temporada estival.

Seguridad y accesos controlados 24/7.

- Características:
- 65m2
  - 2 dormitorios de buen tamaño (principal en suite y Walk in closet).
  - 2 baños.
  - Amplio living comedor.
  - Cocina americana equipada.
  - Terraza con vista a los jardines. Orientación Sur Poniente.
  - Piso cerámico en living, cocina y baños, en los dormitorios piso flotante.
  - 1 estacionamiento en superficie.
  - 1 Bodega.
  - Full Amoblado!
  - Primer piso

Este hermoso complejo cuenta con una linda laguna navegable, piscinas con playa artificial, hermosas áreas verdes, zona de Jacuzzi al aire libre, canchas de tenis, multicancha (futbol y basquetbol), zona de juegos para niños, Club house y club Náutico donde puedes agendar actividades deportivas, carrito Foodtrack y estacionamientos de visita. Condominio Laguna Bahía se encuentra ubicado por avenida Parque Norte, atrás de San Alfonso del Mar, cercano a comercio y playas de la zona, y a solo 1 Hr 20min de la Capital.

Gastos comunes aproximados: **\$105.000**

Contribuciones aproximadas: **\$70.000**

## Más características

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación:</p> <p><b>Surponiente</b></p> <p>Pisos: <b>13</b></p> <p>Año construcción:</p> <p><b>2018</b></p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (0 min)</p> <p>Colegios (8 min)</p> <p>Supermercado (8 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Ciclovia (8 min)</p> <p>Comercio (8 min)</p> <p>Comisaría (10 min)</p> <p>Estación de servicios (10 min)</p> <p>Locomoción colectiva (10 min)</p> <p>Parques (8 min)</p> | <p>✓ Balcón</p> <p>✓ Baño de visitas</p> <p>✓ Bodega</p> <p>✓ Closets</p> <p>✓ Cocina</p> <p>✓ Comedor</p> <p>✓ Comedor de diario</p> <p>✓ Dormitorio en suite</p> | <p>✓ Jacuzzi</p> <p>✓ Juegos Infantiles</p> <p>✓ Piscina temperada</p> <p>✓ Refrigerador</p> <p>✓ Salón de eventos</p> <p>✓ Áreas verdes</p> <p>✓ Acceso controlado</p> <p>✓ Conserjería</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# Lindo departamento en Condominio Laguna Bahía.

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <div><div>✓</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div></div> <div><div>✓</div><div>Jardín</div></div> <div><div>✓</div><div>Living</div></div> <div><div>✓</div><div>Parrilla</div></div> <div><div>✓</div><div>Patio</div></div> <div><div>✓</div><div>Piscina</div></div> <div><div>✓</div><div>Sala de estar</div></div> <div><div>✓</div><div>Terraza</div></div> <div><div>✓</div><div>Walk-in closet</div></div> <div><div>✓</div><div>Ascensor</div></div> <div><div>✓</div><div>Cancha de básquetbol</div></div> <div><div>✓</div><div>Cancha de fútbol</div></div> <div><div>✓</div><div>Cancha de tenis</div></div> <div><div>✓</div><div>Cancha polideportiva</div></div> <div><div>✓</div><div>Estacionamiento de visitas</div></div> <div><div>✓</div><div>Gimnasio</div></div> <div><div>✓</div><div>Jacuzzi</div></div> <div><div>✓</div><div>Juegos Infantiles</div></div> <div><div>✓</div><div>Piscina temperada</div></div> <div><div>✓</div><div>Refrigerador</div></div> <div><div>✓</div><div>Salón de eventos</div></div> <div><div>✓</div><div>Áreas verdes</div></div> <div><div>✓</div><div>Acceso controlado</div></div> <div><div>✓</div><div>Conserjería</div></div> <div><div>✓</div><div>Agua potable</div></div> <div><div>✓</div><div>Aire Acondicionado</div></div> <div><div>✓</div><div>Alcantarillado</div></div> <div><div>✓</div><div>Amoblado</div></div> | <div><div>✓</div><div>Agua potable</div></div> <div><div>✓</div><div>Aire Acondicionado</div></div> <div><div>✓</div><div>Alcantarillado</div></div> <div><div>✓</div><div>Amoblado</div></div> <div><div>✓</div><div>Gas Natural</div></div> <div><div>✓</div><div>Generador Eléctrico</div></div> <div><div>✓</div><div>Internet</div></div> <div><div>✓</div><div>Luz eléctrica</div></div> <div><div>✓</div><div>Línea Telefónica</div></div> <div><div>✓</div><div>TV por cable</div></div> <div><div>✓</div><div>Admite mascotas</div></div> <div><div>✓</div><div>Azotea</div></div> <div><div>✓</div><div>Lavandería</div></div> <div><div>✓</div><div>Rampa para silla de ruedas</div></div> <div><div>✓</div><div>Recepción</div></div> <div><div>✓</div><div>Salón de usos múltiples</div></div> <div><div>✓</div><div>Balcón</div></div> <div><div>✓</div><div>Baño de visitas</div></div> <div><div>✓</div><div>Bodega</div></div> <div><div>✓</div><div>Closets</div></div> <div><div>✓</div><div>Cocina</div></div> <div><div>✓</div><div>Comedor</div></div> <div><div>✓</div><div>Comedor de diario</div></div> <div><div>✓</div><div>Dormitorio en suite</div></div> <div><div>✓</div><div>Dormitorio y Baño de servicio</div></div> <div><div>✓</div><div>Jardín</div></div> <div><div>✓</div><div>Living</div></div> <div><div>✓</div><div>Parrilla</div></div> |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# Lindo departamento en Condominio Laguna Bahía.

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Gas Natural</li><li>✓ Generador Eléctrico</li><li>✓ Internet</li><li>✓ Luz eléctrica</li><li>✓ Línea Telefónica</li><li>✓ TV por cable</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Azotea</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Salón de usos múltiples</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Patio</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Cancha de básquetbol</li><li>✓ Cancha de fútbol</li><li>✓ Cancha de tenis</li><li>✓ Cancha polideportiva</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li></ul> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|