

# ARRIENDA PARCELA EN TALAGANTE CON 4D 2B 2E Y BODEGA DE 1500 MTS Y 160 MTS2 DE CONSTRUCCION



UF 24,2 / \$960.000

📍 PARCELAMIENTO DOÑA ESTHER

- 🛏 4 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 160 m<sup>2</sup> construidos
- 🌳 1500 m<sup>2</sup> terreno



# ARRIENDA PARCELA EN TALAGANTE CON 4D 2B 2E Y BODEGA DE 1500 MTS Y 160 MTS2 DE CONSTRUCCION

## ARRIENDA CASA EN PARCELA, TALAGANTE - OPORTUNIDAD!

¿Buscas vivir en un entorno tranquilo, seguro y rodeado de naturaleza? Esta acogedora casa en parcela es para ti.

### Características Principales:

- Ubicada en exclusiva parcelación con acceso controlado, cámaras de seguridad y entorno familiar.
- A minutos de autopista 78 (peaje El Monte), con fácil conexión hacia Santiago y alrededores.
- Cercana a servicios, centros de abastecimiento y comercio en El Monte y Talagante.

### Casa Principal:

- 4 cómodas habitaciones con excelente aislación térmica, acústica y electromagnética.
- 2 baños completos.
- Acogedora cocina equipada con filtro de osmosis inversa para agua purificada.
- Amplio espacio interior con ventanas de PVC termopanel.
- Bodega interior para almacenamiento.
- Calefacción mediante estufa a leña, ideal para el invierno.

### Exterior y Servicios:

- Agua potable suministrada por empresa APR.
- Internet de alta velocidad por fibra óptica.
- Gastos comunes: \$40.000, incluyen riego y mantención de áreas verdes.
- Posibilidad de activar huerta propia, con sistema de riego automático ya instalado.
- Entorno natural, ideal para disfrutar en familia, trabajar desde casa o desconectarse del ritmo urbano.
- La propiedad **será compartida con el dueño**, quien vive en una construcción independiente dentro del mismo terreno.

Ideal para persona o pareja que busque un entorno natural, con buena convivencia y respeto mutuo.

Dirección referencial: Camino La Compañía, Talagante – El Monte.

Disponibles para arriendo inmediato. ¡Contáctanos para agendar tu visita!

Gastos comunes aproximados: **\$40.000**

## Más características

# ARRIENDA PARCELA EN TALAGANTE CON 4D 2B 2E Y BODEGA DE 1500 MTS Y 160 MTS2 DE CONSTRUCCION

Orientación: **Poniente**

**Barrio:**

Metro (12 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (8 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (7 min)

✓ Agua de pozo

✓ Agua potable

✓ Bodega

✓ Home Office

✓ Luz eléctrica

