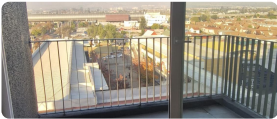




UF 8,9 / \$350.000

- 📍 Comuna de La Florida
- 🛏 1 dormitorios
- 🚿 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 41 m² construidos



¡Estrena tu nuevo hogar con vista panorámica a la Cordillera! Se arrienda espectacular departamento Semi nuevo en el piso 8 de un moderno edificio en la comuna de La Florida. Disfruta de una vista total e inigualable a la Cordillera de los Andes.

Ubicado en Avenida Vicuña Mackenna, este lujoso departamento de 41 m2 construidos y 45 m2 totales ofrece comodidad y estilo en un solo lugar. El departamento cuenta con 1 dormitorio y 1 baño, ideal para solteros o parejas que buscan un espacio funcional y bien distribuido. Su orientación permite disfrutar de una excelente iluminación natural durante todo el día.

Características Destacadas:

- **Estado:** Semi nuevo, listo para vivir muy cerca al mall, colegios, a pasos de la estación Bellavista.
- **Piso:** 8, garantizando privacidad y vistas despejadas.
- **Vista:** Impresionante vista panorámica a la Cordillera.
- **Ubicación:** Privilegiada en la comuna de La Florida, con excelente conectividad y acceso a servicios.
- **Distribución:** 1 dormitorio, 1 baño.

Detalles Adicionales:

- **Gastos Comunes:** \$60.000 CLP (aproximadamente).
- **Estacionamiento:** No incluye estacionamiento.
- **Precio de Arriendo:** \$350.000 CLP.

Requisitos que solicitamos:

- 3 últimas liquidaciones de sueldo
- 12 últimas cotizaciones del certificado de AFP
- Contrato de trabajo indefinido
- Cédula de identidad vigente por ambos lados, de ser extranjero con cédula vencida se solicita certificado de solicitud de visa vigente
- Certificado platinum 360 de Dicom, lo solicito con nosotros luego de ver la propiedad en caso de arrendar.

Si eres independiente o empresa, consultar los requisitos.

Importante: si ganas 3 veces líquido el valor del arriendo, no necesitas presentar Aval.

Disponibilidad en otras Comunas y otras tipologías (home estudio, 1d1b, 2d2b, 2d1b). Contacto: Karina León, corredora de propiedades, **WhatsApp +56985601451**.

Te esperamos para agendar tu visita ☑

Este departamento representa una excelente oportunidad para vivir en un entorno moderno y con todas las comodidades que necesitas. No pierdas la oportunidad de disfrutar de la tranquilidad y la belleza de La Florida con una vista inigualable. ¡Contáctanos para agendar una visita!

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Año construcción: **2025**

- Barrio:**
- Metro (1 min)
 - Colegios (6 min)
 - Supermercado (4 min)
 - Clínicas (9 min)
 - Ciclovía (1 min)
 - Comercio (3 min)
 - Comisaría (5 min)
 - Estación de servicios (4 min)
 - Locomoción colectiva (1 min)
 - Parques (8 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños
- ✓ Walk-in closet