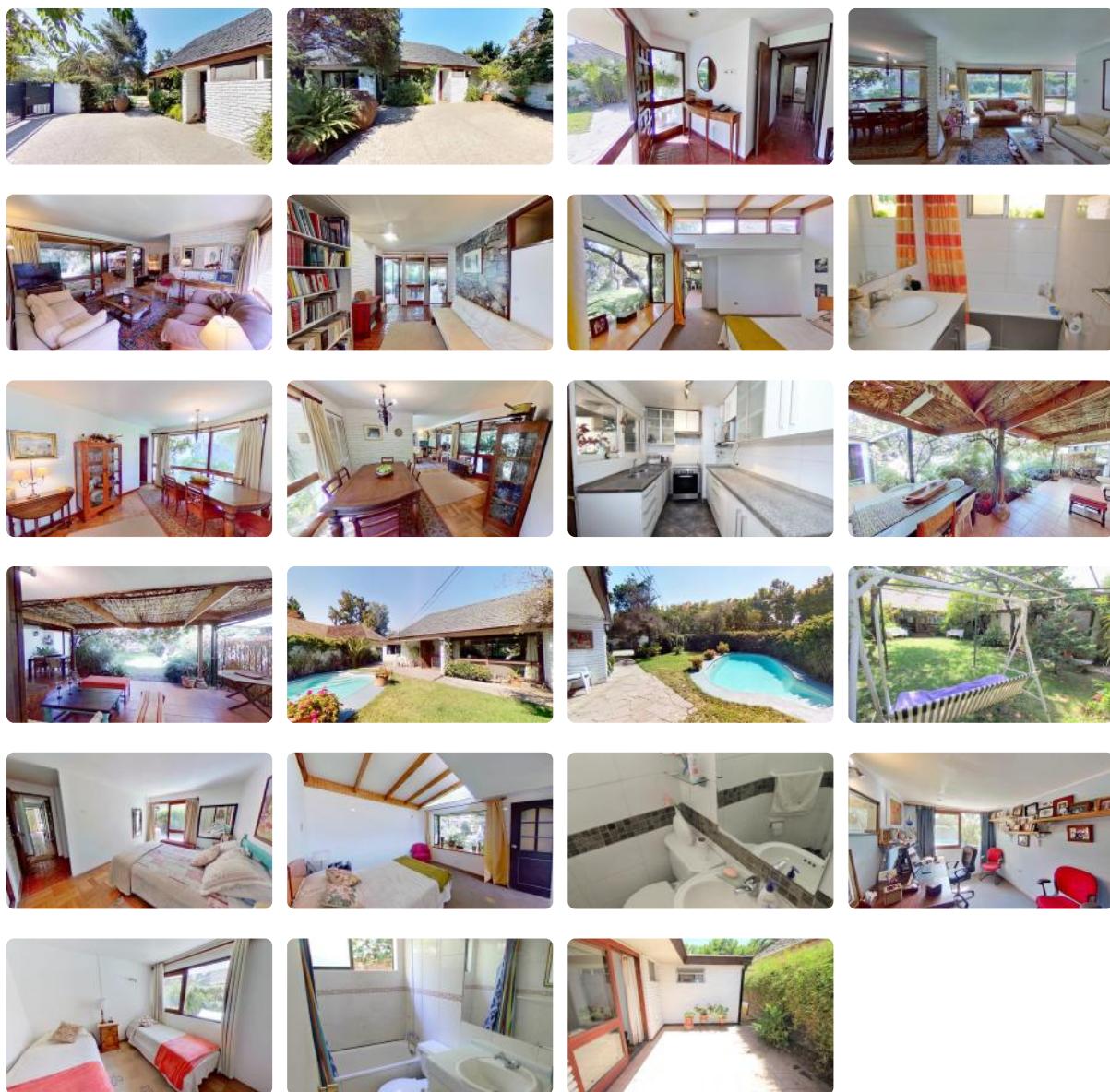


Amplia casa 6 dormitorios en venta exclusivo sector Vitacura



UF 19.995 / \$792.661.785

- 📍 Monseñor Escrivá de Balaguer/ Manquehue Norte
- 🛏 6 dormitorios
- 🛁 2 dormitorios en suite
- 🚽 4 baños
- 🅿️ 3 estacionamientos
- ┫ 153 m² construidos
- ┫ 540 m² terreno



Amplia casa 6 dormitorios en venta exclusivo sector Vitacura

Casa sólida de un piso en zona de alta plusvalía — Ideal para vivir, trabajar o invertir

Esta excelente propiedad de un piso de construcción sólida y ubicación privilegiada. Ideal para convertirla en la casa de tus sueños o en un espacio versátil para múltiples usos. Frente a reconocidos restaurantes y a pasos de Metropolitan Santiago, Club de Polo, gimnasio Yutopia Vitacura. **Se encuentra en un inmejorable entorno, y cuenta con excelentes vías de acceso y conectividad.**

Uso mixto y gran proyección comercial

La casa es apta para uso habitacional o comercial, lo que la convierte en una excelente oportunidad. Zona de altísima plusvalía y continuo desarrollo.

Distribución funcional y espacios luminosos

- Hall de entrada
- Amplio living y comedor separados, con conexión directa a cocina y salida a terraza techada y pérgola
- Cinco dormitorios, dos en suite. Dos de ellos con entrada independiente, ideales para arriendo, consultas o trabajo remoto
- Tres baños adicionales
- Estar/escritorio adaptable como dormitorio
- Cocina equipada con acceso a amplia loggia y patio de servicio
- Dependencias de servicio completas, con entrada independiente

Características adicionales

- Piso de parquet, cerámica y amplios ventanales que entregan luz natural durante todo el día
- Orientación: todas
- Estacionamiento para 3 vehículos (con posibilidad de más en exterior)
- Contribuciones: \$660.744 trimestrales

Entorno natural y privado

Disfruta de un hermoso jardín con árboles frutales (palto, limón, damasco), arbustos y flores, junto a una piscina soleada todo el día. Un oasis de paz y vegetación para vivir con calidad.

Cercanía a destacados colegios: Alianza Francesa, La Maisonette, Saint George's College, Bradford School, entre otros.

¡No pierdas la oportunidad de vivir en esta excelente propiedad!

Contribuciones aproximadas: **\$1.000.000**

Más características

Amplia casa 6 dormitorios en venta exclusivo sector Vitacura

Pisos: 1

Año construcción:
1972

Barrio:

Metro (15 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (4 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (1 min)

Dormitorio y Baño de servicio

✓ Home Office

✓ Logia

✓ Piscina

✓ Walk-in closet

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Calefacción Central

✓ Luz eléctrica

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Calefacción Central

✓ Luz eléctrica

Dormitorio y Baño de servicio

✓ Home Office

✓ Logia

✓ Piscina

✓ Walk-in closet