ARRIENDO DE DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO ROBLES DEL VOLCÁN, PUCÓN

UF **12,8** / **$500.000**

CONDOMINIO ROBLES DEL VOLCÁN

- 2 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 57 m² construidos
- 3 m² terraza

VALMANIC ofrece en arriendo por año corrido un acogedor, cómodo y amplio departamento amoblado de**2 dormitorios y 2 baños**, ubicado en el cuarto piso de un edificio de**4 niveles con ascensor**. Destaca por su **orientación poniente**, **altos estándares de calidad y diseño**, y un entorno natural privilegiado, cercano al centro de esquí y a minutos de los principales atractivos turísticos de Pucón.

Descripción de la propiedad:

- Departamento semi nuevo de **57 m² totales** (53 m² útiles).

GlobalBrokers

ARRIENDO DE DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO ROBLES DEL VOLCÁN, PUCÓN

- **Cocina americana** de concepto abierto, equipada con encimera, horno y campana eléctrica.
- Espacios integrados de **comedor, living y amplia terraza**.
- **Habitación principal** con baño en suite.
- **Habitación secundaria** con cama de 2 plazas y 1 de plaza ½ en camarote.
- **Baño en suite** con ventilación natural.
- **Incluye conexión a lavadora**.
- **Estacionamiento de superficie Nº 137**.

Características generales:

- **Orientación poniente**.
- Ventanales con **marco de PVC blanco y termopanel**.
- **Piso de porcelanato y fotolaminado**.
- **Excelente estado de conservación**.
- **Se arrienda completamente amoblado**.

Instalaciones y comodidades del condominio:

- **Áreas comunes** amplias y confortables.
- **Quincho equipado**.
- **Piscina** de gran tamaño.
- **Acceso controlado 24/7 con portería**.
- **Bicicletero disponible**.

Información adicional:

- **Ubicación:** Camino al Volcán Nº 865, Condominio Robles del Volcán, Pucón, Araucanía.
- **Condiciones de arriendo:**
  - **Mes de garantía** requerido.
  - **Comisión corredora:** 50% del valor del primer mes.
  - **Renta mínima requerida:** $1.500.000 líquidos mensuales.
  - **Valor arriendo:** $500.000 (**incluye gastos comunes**).

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

ARRIENDO DE DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO ROBLES DEL VOLCÁN, PUCÓN

Más características

Orientación: **Poniente** Año construcción: **2020**	**Barrio:** Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)	✓ Agua potable ✓ Alcantarillado ✓ Amoblado ✓ Ascensor	✓ Luz electrica ✓ Piscina ✓ Quincho