



UF 11 / \$430.000

📍 San Miguel

🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 47 m² construidos

🌿 3 m² terraza



Confortable departamento de 2 dormitorios y 2baños, cocina cerrada, con conexión a lavadora. Piso 17. Dormitorios alfombrados, ambos con closet .

El Edificio cuenta con variados servicios como: Accesos controlados, Áreas verdes, circuito cerrado de tv, Citófono, Estacionamiento de visitas, piscina, parque infantil, Portón eléctrico, Quincho y Sala de Eventos Emplazada en estratégica y excelente ubicación, ubicado en plena comuna de San Miguel. Próximo al Jumbo, Autopista Central, Teatro Municipal de San Miguel, Variados bancos, Metro San Miguel, Metro Lo Vial, entre otras.

\*El Inmueble NO posee estacionamiento ni bodega.\*

Valor de arriendo \$430.000, Gasto común: \$60.000 aproximadamente

Requisitos para el arriendo:

Persona Natural Dependiente:

- 3 Últimas liquidaciones de sueldo. - Certificado antigüedad laboral. - Copia carné identidad (ambos lados) - Codeudor solidario (Aval) mismos antecedentes. Demostrar una renta 3 veces el valor del arriendo (se puede complementar) \*Se solicita:\*

\$430.000mes de arriendo, \$430.000 mes de garantía \$215.000 por comisión del servicio de corretaje.

Para organizar una visita, me puedes escribir al WhatsApp +569 62239151 DISPONIBILIDAD INMEDIATA!!!

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

## Más características

Orientación: **Oriente**

**Barrio:**  
Metro (2 min)  
Colegios (3 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (0 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (4 min)  
Comisaría (1 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (1 min)

- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería

- ✓ Piscina
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet