

# Oficina nueva a estrenar, frente a Plaza de Armas de Chillán.



UF 40 / \$1.588.440

📍 Plaza de Armas

🚻 1 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 55 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 55 m<sup>2</sup> terreno



Amplia oficina en planta libre en arriendo, ubicada en pleno centro de Chillán, frente a la Plaza de Armas de la ciudad.

Cuenta con 55 m<sup>2</sup> en planta libre.

1 baño.

El local es nuevo a estrenar, hoy se encuentra en bruto, pero se entregará con piso y paredes pintadas.

Incluye 1 bodega y 1 estacionamiento.

Excelente oportunidad para la instalación de oficina profesional, médicos, y atención de público en general.

El edificio cuenta con conserjería 24/7 y seguridad.

Espectacular ubicación, en pleno centro de la ciudad, cercano bancos, Municipalidad, Servicio de Impuestos Internos, Teatro Municipal de la ciudad, supermercado y comercio en general.

Canon de arriendo 40 UF.

## Más características

# Oficina nueva a estrenar, frente a Plaza de Armas de Chillán.

## Barrio:

Metro (1 min)  
Colegios (1 min)  
Supermercado (1 min)  
Clínicas (1 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (1 min)  
Estación de servicios (1 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (1 min)