



UF 5.500 / \$215.781.500

📍 La Cisterna

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 140 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



¡Oportunidad única! Amplio departamento ideal para uso habitacional o comercial, ubicado en una zona estratégica de La Cisterna. Precio competitivo y con gran potencial de rentabilidad.

Descubre este espacioso departamento de 140 m<sup>2</sup> en el corazón de La Cisterna, perfecto para familias o emprendedores que buscan un espacio versátil. Ubicado en un segundo piso, este departamento cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, ofreciendo comodidad y funcionalidad. Aunque no posee estacionamiento ni bodega, su excelente ubicación y características lo compensan con creces.

Este departamento usado, con un pequeño balcón de 3 m<sup>2</sup>, y una terraza interior de aproximadamente 25 m<sup>2</sup>, que ofrece la posibilidad de adaptarla a tus necesidades. Ideal para quienes buscan un proyecto de renovación o un espacio listo para habitar o comenzar su negocio. Los gastos comunes son de \$40.000.

Ubicado en Gran Avenida José Miguel Carrera, este departamento goza de una conectividad inigualable. A pasos de estaciones de metro, paraderos de autobuses y una amplia variedad de servicios, como supermercados, colegios, centros de salud y comercio en general. Disfruta de la comodidad de tener todo al alcance de tu mano, facilitando tu día a día y el de tu familia.

No pierdas esta oportunidad de inversión. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que este departamento tiene para ofrecer! Precio: UF 5500. ¡Llama ahora!

Gastos comunes aproximados: \$40.000

### Más características

Orientación: **Oriente**

- Barrio:**
- Metro (4 min)
  - Colegios (6 min)
  - Supermercado (2 min)
  - Clínicas (8 min)
  - Ciclovía (1 min)
  - Comercio (2 min)
  - Comisaría (7 min)
  - Estación de servicios (3 min)
  - Locomoción colectiva (1 min)
  - Parques (5 min)

 Logia